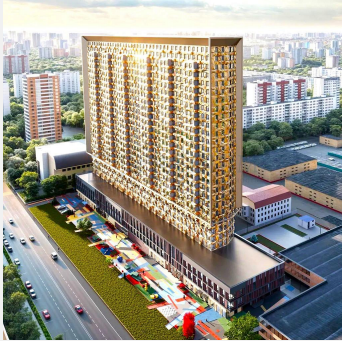
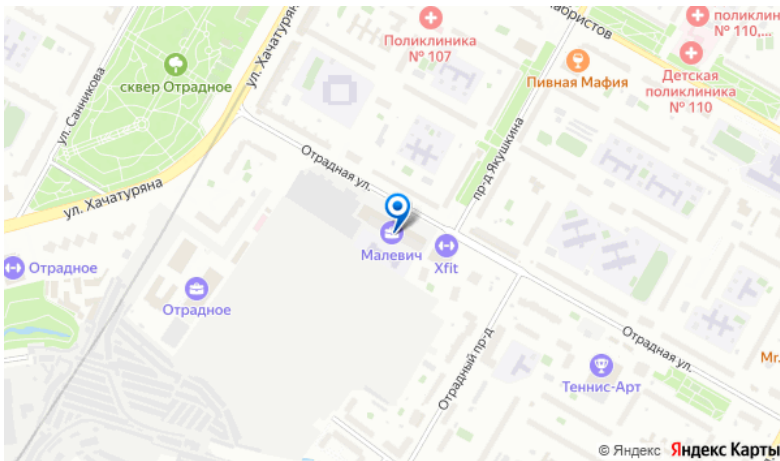


Дом "Малевича"



Об объекте

Описание: Дом «МАЛЕВИЧ» - это 28-этажный трехсекционный дом с коммерческим блоком в подиумной части и с подземным паркингом. Дом позиционируется как multifunctional, так как кроме жилья в нем разместятся объекты инфраструктуры и нежилые помещения.



Путь

Отрадная ул, д 8а, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 172.20 до 172.20	60000 руб.	861000 руб.	Без отделки
1	от 273.70 до 273.70	35000 руб.	798292 руб.	Без отделки
1	от 323.00 до 323.00	60000 руб.	1615000 руб.	Без отделки
2	от 1057.40 до 1057.40	15000 руб.	1321750 руб.	Без отделки

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
3	от 52.50 до 52.50	320000 руб.	16800000 руб.	Без отделки
3	от 34.30 до 34.30	350000 руб.	12005000 руб.	Без отделки
3	от 37.00 до 37.00	350000 руб.	12950000 руб.	Без отделки
3	от 42.30 до 42.30	320000 руб.	13536000 руб.	Без отделки
3	от 47.80 до 47.80	320000 руб.	15296000 руб.	Без отделки
3	от 36.30 до 36.30	350000 руб.	12705000 руб.	Без отделки
3	от 41.80 до 41.80	320000 руб.	13376000 руб.	Без отделки
3	от 44.70 до 44.70	320000 руб.	14304000 руб.	Без отделки
3	от 40.10 до 40.10	350000 руб.	14035000 руб.	Без отделки

Класс

A

Этажность

28

Провайдер

коммерческий

Эксплуатационные
платежи

операционные расходы
оплачиваются
дополнительно

Коммунальные платежи

Коммунальные
платежи оплачиваются
дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru