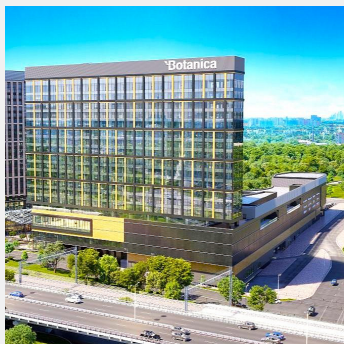


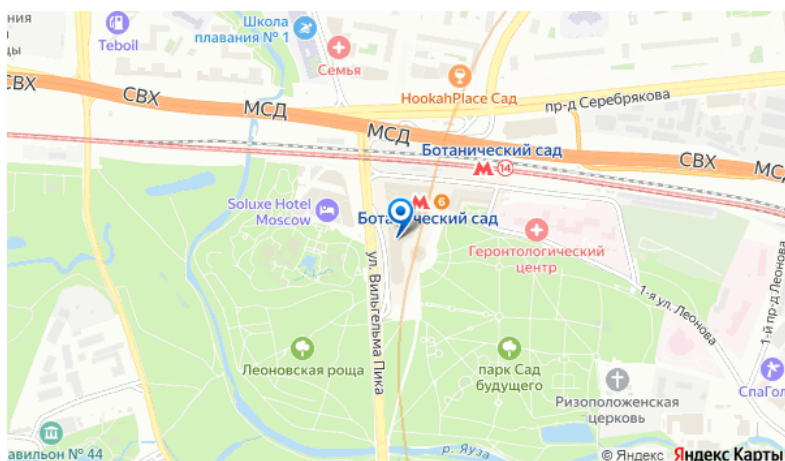
Botanica



Об объекте

Описание: Первые три этажа - это магазины, бутики, банки, аптеки, кафе, рестораны, фитнес-клубы и салоны красоты.

Офисная часть занимает этажи с 4 по 18, включая офисы с открытыми террасами на 4 этаже.



Путь

Вильгельма Пика ул, д 11, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 295.30 до 295.30	43008 руб.	1058355 руб.	С отделкой
12	от 288.00 до 288.00	54600 руб.	1310400 руб.	С отделкой
15	от 297.00 до 297.00	30000 руб.	742500 руб.	Без отделки

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
5	от 295.30 до 295.30	406366 руб.	120000000 руб.	С отделкой
11	от 288.50 до 288.50	443674 руб.	128000000 руб.	С отделкой
12	от 288.00 до 288.00	444444 руб.	128000000 руб.	С отделкой
15	от 297.00 до 297.00	385000 руб.	114345000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	36863
Этажность	19
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru