

AIR, кор. 1



Об объекте

Описание: Корпус 1 - 39 240 кв.м., 21 эт.

Корпус 2 - 64 980 кв.м., 34 эт.

Корпус 3 - 25 780 кв.м., 14 эт.

Просторные и функциональные двусветные лобби в каждой из башен площадью до 500м², с высотой потолка 8м, витражным остеклением и авторским дизайном.

Панорамное и молированное остекление. Используется энергоэффективное остекление с солнцезащитными свойствами. В каждом блоке предусмотрены скрытые створки для проветривания.



Путь

Ходынский б-р, д 4, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
7	от 155.20 до 155.20	619900 руб.	96208480 руб.	Без отделки
7	от 77.00 до 77.00	656800 руб.	50573600 руб.	Без отделки
7	от 218.40 до 218.40	630400 руб.	137679360 руб.	Без отделки
8	от 269.90 до 269.90	581700 руб.	157000830 руб.	Без отделки
8	от 174.30 до 174.30	619600 руб.	107996280 руб.	Без отделки
8	от 78.80 до 78.80	679900 руб.	53576120 руб.	Без отделки
8	от 155.80 до 155.80	621200 руб.	96782960 руб.	Без отделки
9	от 269.60 до 269.60	584000 руб.	157446400 руб.	Без отделки
9	от 174.00 до 174.00	579200 руб.	100780800 руб.	Без отделки
9	от 77.30 до 77.30	623900 руб.	48227470 руб.	Без отделки
9	от 59.90 до 59.90	661300 руб.	39611870 руб.	Без отделки
10	от 267.10 до 267.10	610100 руб.	162957710 руб.	Без отделки
10	от 175.40 до 175.40	636000 руб.	111554400 руб.	Без отделки
11	от 78.00 до 78.00	688200 руб.	53679600 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
11	от 60.00 до 60.00	728800 руб.	43728000 руб.	Без отделки
11	от 175.00 до 175.00	622100 руб.	108867500 руб.	Без отделки
11	от 78.20 до 78.20	663500 руб.	51885700 руб.	Без отделки
11	от 156.50 до 156.50	639500 руб.	100081750 руб.	Без отделки
13	от 139.20 до 139.20	620400 руб.	86359680 руб.	Без отделки
13	от 182.20 до 182.20	649300 руб.	118302460 руб.	Без отделки
13	от 176.00 до 176.00	626100 руб.	110193600 руб.	Без отделки
13	от 139.20 до 139.20	635800 руб.	88503360 руб.	Без отделки
15	от 250.30 до 250.30	614500 руб.	153809350 руб.	Без отделки
15	от 136.10 до 136.10	640100 руб.	87117610 руб.	Без отделки
15	от 252.00 до 252.00	609000 руб.	153468000 руб.	Без отделки
15	от 136.60 до 136.60	634400 руб.	86659040 руб.	Без отделки
18	от 758.20 до 758.20	565200 руб.	428534640 руб.	Без отделки
18	от 763.40 до 763.40	577400 руб.	440787160 руб.	Без отделки
19	от 762.10 до 762.10	609000 руб.	464118900 руб.	Без отделки
19	от 756.80 до 756.80	596200 руб.	451204160 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	39240
Этажность	21
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru