Астория II

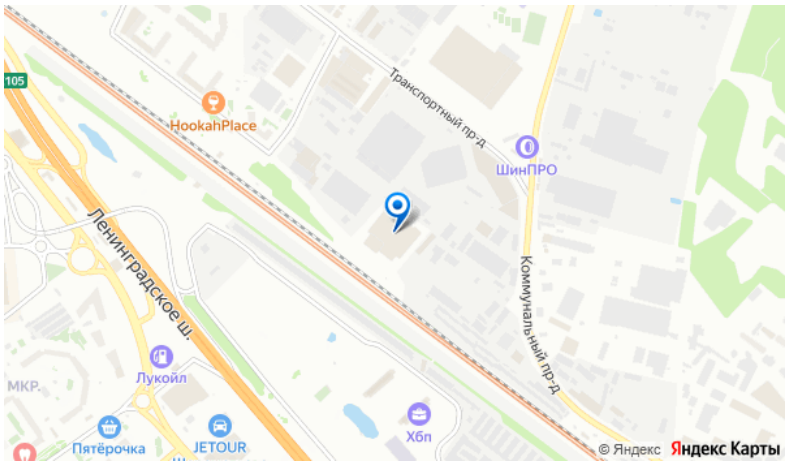


Путь

Транспортный проезд, стр 19, г Химки, Московская обл.

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр Astoriya II — это многофункциональный комплекс, представляющий все условия, необходимые для организации и развития бизнеса, с заботой о сотрудниках и со вниманием к деталям.
Комфортабельное современное здание широкого назначения площадью 23 000 кв.м., включающее в себя офисные помещения, производственные помещения, складские помещения, парковочные места.
Арендуемая офисная часть - 5 000 кв.м.
Площадь типового этажа - 811 кв.м.



Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 439.00 до 439.00	16500 руб.	603625 руб.	С отделкой
7	от 811.00 до 811.00	16000 руб.	1081333 руб.	Без отделки
8	от 811.00 до 811.00	16000 руб.	1081333 руб.	Без отделки
10	от 811.00 до 811.00	16000 руб.	1081333 руб.	Без отделки
11	от 811.00 до 811.00	16000 руб.	1081333 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	24000
Этажность	11
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	200 м/м, 10 000р. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно