

STONE Ходынка 2, башня G1



Путь

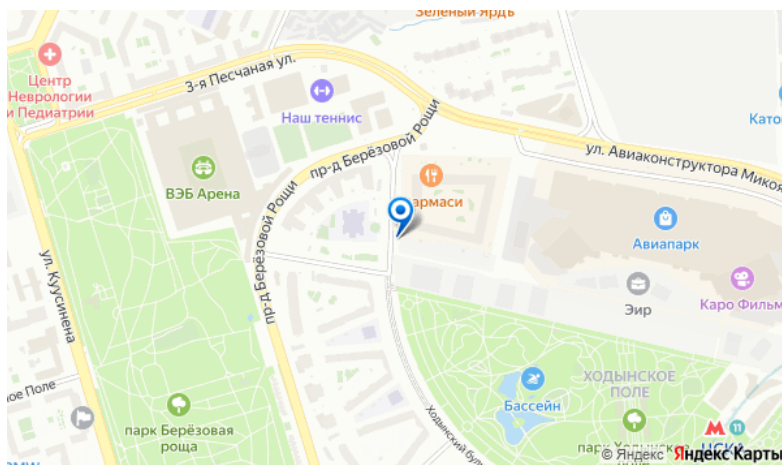
Ходынский б-р, д 20А стр 1, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 1180.20 до 1180.20	85000 руб.	8359750 руб.	Без отделки
16	от 1504.50 до 1504.50	80000 руб.	10030000 руб.	Без отделки

Об объекте

Описание: Деловой комплекс STONE Ходынка 2 состоит из трех башен G1, G2 и G3. Башни объединены стеклянной галереей на уровне 3-го этажа. Высокоскоростные и бесшумные лифты. Панорамное остекление и впечатляющие виды на город и парк. Оптимальная глубина помещений от 8 до 12 м и высота потолков от 3,65 м.. Современные инженерные системы, обеспечивающие комфортный микроклимат.



Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 135.90 до 135.90	1176000 руб.	159818400 руб.	Без отделки
1	от 143.90 до 143.90	1326000 руб.	190811400 руб.	Без отделки
1	от 108.10 до 108.10	1326000 руб.	143340600 руб.	Без отделки
1	от 87.00 до 87.00	1376000 руб.	119712000 руб.	Без отделки
1	от 119.70 до 119.70	1276000 руб.	152737200 руб.	Без отделки
1	от 175.50 до 175.50	1718000 руб.	301509000 руб.	Без отделки
2	от 1180.20 до 1180.20	565000 руб.	666813000 руб.	Без отделки
3	от 208.60 до 208.60	633000 руб.	132043800 руб.	Без отделки
3	от 291.80 до 291.80	618000 руб.	180332400 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	от 291.80 до 291.80	623000 руб.	181791400 руб.	Без отделки
4	от 73.20 до 73.20	688000 руб.	50361600 руб.	Без отделки
4	от 74.20 до 74.20	683000 руб.	50678600 руб.	Без отделки
4	от 91.20 до 91.20	673000 руб.	61377600 руб.	Без отделки
4	от 91.30 до 91.30	673000 руб.	61444900 руб.	Без отделки
4	от 94.90 до 94.90	673000 руб.	63867700 руб.	Без отделки
5	от 2075.10 до 2075.10	358295 руб.	743497955 руб.	Без отделки
11	от 341.00 до 341.00	580000 руб.	197780000 руб.	Без отделки
11	от 341.20 до 341.20	610000 руб.	208132000 руб.	Без отделки
12	от 341.00 до 341.00	585000 руб.	199485000 руб.	Без отделки
12	от 341.20 до 341.20	615000 руб.	209838000 руб.	Без отделки
12	от 341.00 до 341.00	585000 руб.	199485000 руб.	Без отделки
13	от 341.20 до 341.20	620000 руб.	211544000 руб.	Без отделки
13	от 341.00 до 341.00	590000 руб.	201190000 руб.	Без отделки
13	от 341.00 до 341.00	590000 руб.	201190000 руб.	Без отделки
14	от 341.60 до 341.60	595000 руб.	203252000 руб.	Без отделки
14	от 341.60 до 341.60	595000 руб.	203252000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
15	от 353.50 до 353.50	600000 руб.	212100000 руб.	Без отделки
15	от 353.50 до 353.50	600000 руб.	212100000 руб.	Без отделки
16	от 1504.50 до 1504.50	570000 руб.	857565000 руб.	Без отделки
17	от 725.60 до 725.60	570000 руб.	413592000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	37000
Этажность	23
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru