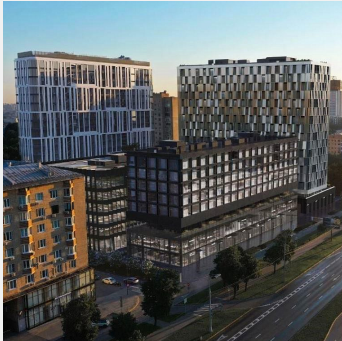
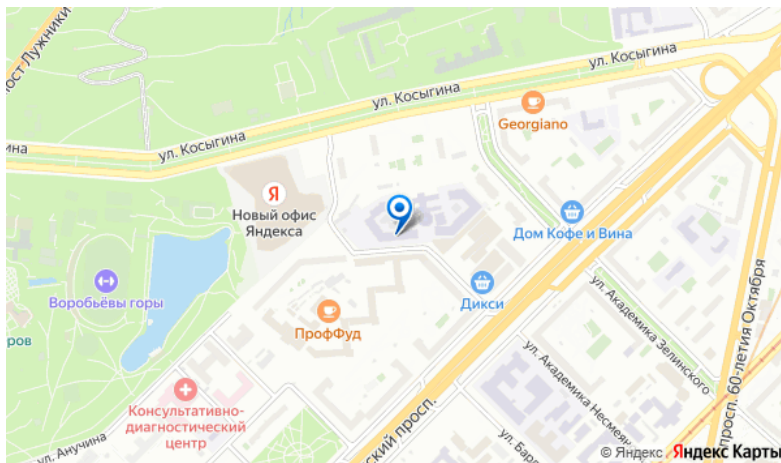


## Лунар Модуль С



### Об объекте

Описание: 8-ти этажный корпус квартир премиум-класса.



Путь

Ленинский пр-кт, д 38 к 3, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 531.80 до 531.80	70000 руб.	3102167 руб.	С отделкой

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
2	от 538.90 до 538.90	770000 руб.	414953000 руб.	Без отделки
3	от 583.70 до 583.70	450000 руб.	262665000 руб.	С отделкой

Класс	A
Этажность	8
Провайдер	коммерческий
Парковочный коэффициент	1/100
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru