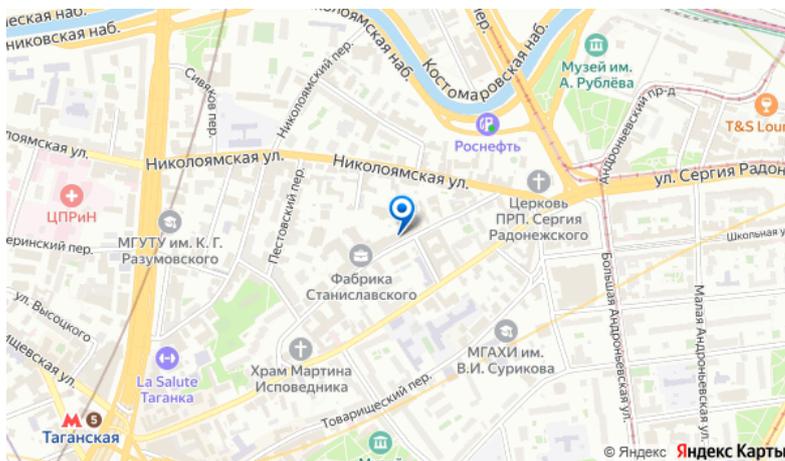


Фабрика Станиславского



Об объекте

Описание: Бизнес комплекс класса «В+», состоящий из 6 разноэтажных строений (стр.1, стр2, стр. 3, стр.5, стр.7, стр.18)
Комплекс оборудован центральной системой вентиляции и кондиционирования (HVAC). Удобный наземный и подземный паркинг круглосуточно к услугам арендаторов. Высококачественная отделка общих зон бизнес-центра.
Территория была спланирована английскими архитекторами «McAslan & Partners»
Бизнес-центр «Фабрика Станиславского» -проект, созданный в Loft стиле, имеющий великолепное высокотехнологическое оснащение, развитую инфраструктуру и получивший в 2011 году премию Королевского Института британских архитекторов
Расположение: Бизнес-центр расположен в Таганском районе ЦАО г. Москвы. В непосредственной близости пролегают улицы: Александра Солженицына, Николаямская, Садовое кольцо.



Путь

Станиславского ул, д 21 стр 2, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 950.00 до 950.00	107874 руб.	8540000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	2878
Этажность	5
Провайдер	МТС Вымпелком Эквант
Наземная парковка	219 м/м, 17000 руб
Подземная парковка	127 м/м, 21000 руб.
Эксплуатационные платежи	9500р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru