

Риверсайд Тауэрс



Путь

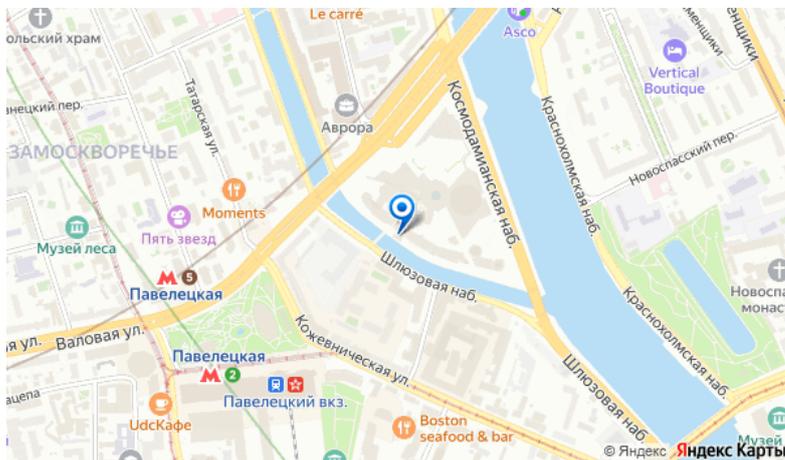
Космодамианская наб, д 52 стр 4, Москва

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| 2 | от 520.00 до 520.00 | 63440 руб. | 2749067 руб. | С отделкой |
| 4 | от 703.00 до 703.00 | 65880 руб. | 3859470 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Riverside Towers" - это дизайн по международным стандартам, высокое качество строительства, эффективные планировки офисных помещений, превосходные технические характеристики, максимально развитая инфраструктура, профессиональное управление международной компанией. Презентабельный парадный вход в здание. Высококласная внутренняя отделка входной группы и помещений общего пользования. Удобная парковка на подземном уровне круглосуточно к услугам его арендаторов и посетителей. Расположение: Бизнес-центр расположен в непосредственной близости от Садового кольца. Путь пешком до ближайшей станции метро "Павелецкая" займет не более 5-7 минут. Близкое расположение Павелецкого вокзала, где находится терминал международного аэропорта "Домодедово", позволяет в короткие сроки добраться до аэропорта на скоростном поезде-экспрессе.



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | A |
| Общая площадь | 11495 |
| Этажность | 14 |
| Провайдер | Оранж Билайн МТС |
| Парковочный коэффициент | 1/65 |
| Наземная парковка | 27 500р. без НДС |
| Подземная парковка | 30 000р. без НДС |
| Эксплуатационные платежи | 12000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество и вода оплачиваются дополнительно |
| НДС | не вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru