

## Риверсайд Тауэрс



Путь

Космодамианская наб, д 52 стр 7, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 5522.00 до 5522.00	51360 руб.	23634160 руб.	С отделкой

Класс

A

Общая площадь

16270

Этажность

8

Провайдер

Оранж  
Билайн  
МТС

Парковочный коэффициент

1/65

Наземная парковка

27 500р. без НДС

Подземная парковка

30 000р. без НДС

Эксплуатационные платежи

7800р., операционные расходы оплачиваются дополнительно

Коммунальные платежи

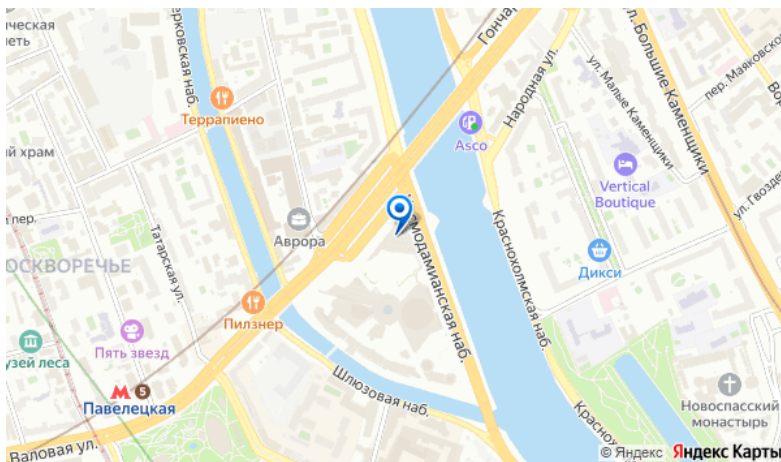
Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

НДС

не вкл. НДС

### Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Riverside Towers" - это дизайн по международным стандартам, высокое качество строительства, эффективные планировки офисных помещений, превосходные технические характеристики, максимально развитая инфраструктура, профессиональное управление международной компанией. Презентабельный парадный вход в здание. Высокотехнологичная внутренняя отделка входной группы и помещений общего пользования. Удобная парковка на подземном уровне круглосуточно к услугам его арендаторов и посетителей. Расположение: Бизнес-центр расположен в непосредственной близости от Садового кольца. Путь пешком до ближайшей станции метро "Павелецкая" займет не более 5-7 минут. Близкое расположение Павелецкого вокзала, где находится терминал международного аэропорта "Домодедово", позволяет в короткие сроки добраться до аэропорта на скоростном поезде-экспрессе.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru