

## STONE Дмитровская



Путь

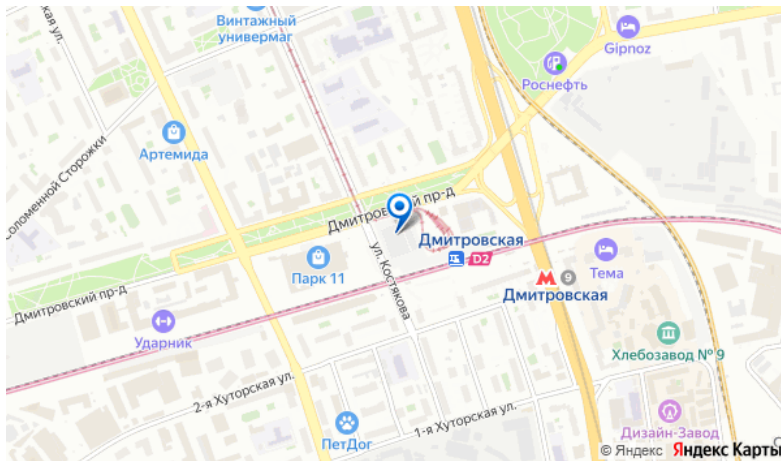
Дмитровский проезд, д 1Г, Москва

### Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж   | Цена кв.м    | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|--|--------------|-------------------|-------------|
| 1    | <a href="#">от 99.30</a><br><a href="#">до 99.30</a>   | 1340000 руб. | 133062000 руб.    | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 134.90</a><br><a href="#">до 134.90</a> | 544000 руб.  | 73385600 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 133.60</a><br><a href="#">до 133.60</a> | 514000 руб.  | 68670400 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 69.20</a><br><a href="#">до 69.20</a>   | 528000 руб.  | 36537600 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 61.10</a><br><a href="#">до 61.10</a>   | 707000 руб.  | 43197700 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 55.50</a><br><a href="#">до 55.50</a>   | 707000 руб.  | 39238500 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 42.30</a><br><a href="#">до 42.30</a>   | 752000 руб.  | 31809600 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 48.00</a><br><a href="#">до 48.00</a>   | 772000 руб.  | 37056000 руб.     | Без отделки |
| 2    | <a href="#">от 66.80</a><br><a href="#">до 66.80</a>   | 528000 руб.  | 35270400 руб.     | Без отделки |
| 3    | <a href="#">от 135.60</a><br><a href="#">до 135.60</a> | 460000 руб.  | 62376000 руб.     | Без отделки |
| 3    | <a href="#">от 136.00</a><br><a href="#">до 136.00</a> | 458000 руб.  | 62288000 руб.     | Без отделки |
| 3    | <a href="#">от 136.00</a><br><a href="#">до 136.00</a> | 458000 руб.  | 62288000 руб.     | Без отделки |
| 9    | <a href="#">от 136.40</a><br><a href="#">до 136.40</a> | 472000 руб.  | 64380800 руб.     | Без отделки |
| 9    | <a href="#">от 136.20</a><br><a href="#">до 136.20</a> | 475000 руб.  | 64695000 руб.     | Без отделки |
| 10   | <a href="#">от 136.40</a><br><a href="#">до 136.40</a> | 475000 руб.  | 64790000 руб.     | Без отделки |

### Об объекте

Описание: Общая площадь - 49 000 кв.м.  
Наземная площадь - 42 000 кв.м.  
Общая площадь офисов - 30 000 кв.м.  
Общая площадь инфраструктуры - 3 500 кв.м.



| Этаж | Метраж                              | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| 11   | <a href="#">от 191.90 до 191.90</a> | 458000 руб. | 87890200 руб.     | Без отделки |
| 11   | <a href="#">от 137.10 до 137.10</a> | 478000 руб. | 65533800 руб.     | Без отделки |
| 12   | <a href="#">от 137.30 до 137.30</a> | 484000 руб. | 66453200 руб.     | Без отделки |
| 12   | <a href="#">от 191.90 до 191.90</a> | 458000 руб. | 87890200 руб.     | Без отделки |
| 12   | <a href="#">от 137.10 до 137.10</a> | 481000 руб. | 65945100 руб.     | Без отделки |
| 13   | <a href="#">от 137.30 до 137.30</a> | 487000 руб. | 66865100 руб.     | Без отделки |
| 13   | <a href="#">от 192.00 до 192.00</a> | 461000 руб. | 88512000 руб.     | Без отделки |
| 14   | <a href="#">от 137.30 до 137.30</a> | 487000 руб. | 66865100 руб.     | Без отделки |
| 14   | <a href="#">от 137.10 до 137.10</a> | 487000 руб. | 66767700 руб.     | Без отделки |
| 14   | <a href="#">от 137.30 до 137.30</a> | 490000 руб. | 67277000 руб.     | Без отделки |
| 15   | <a href="#">от 384.00 до 384.00</a> | 454000 руб. | 174336000 руб.    | Без отделки |
| 15   | <a href="#">от 336.10 до 336.10</a> | 454000 руб. | 152589400 руб.    | Без отделки |
| 15   | <a href="#">от 356.40 до 356.40</a> | 451000 руб. | 160736400 руб.    | Без отделки |
| 16   | <a href="#">от 383.50 до 383.50</a> | 459000 руб. | 176026500 руб.    | Без отделки |
| 16   | <a href="#">от 336.10 до 336.10</a> | 459000 руб. | 154269900 руб.    | Без отделки |

| Этаж | Метраж                                | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|---------------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| 16   | <a href="#">от 356.40 до 356.40</a>   | 456000 руб. | 162518400 руб.    | Без отделки |
| 16   | <a href="#">от 397.30 до 397.30</a>   | 464000 руб. | 184347200 руб.    | Без отделки |
| 16   | <a href="#">от 1473.30 до 1473.30</a> | 438000 руб. | 645305400 руб.    | Без отделки |
| 17   | <a href="#">от 1473.30 до 1473.30</a> | 443000 руб. | 652671900 руб.    | Без отделки |
| 18   | <a href="#">от 1472.00 до 1472.00</a> | 448000 руб. | 659456000 руб.    | Без отделки |
| 18   | <a href="#">от 4418.60 до 4418.60</a> | 440000 руб. | 1944184000 руб.   | Без отделки |
| 19   | <a href="#">от 337.20 до 337.20</a>   | 474000 руб. | 159832800 руб.    | Без отделки |
| 19   | <a href="#">от 357.50 до 357.50</a>   | 471000 руб. | 168382500 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 1477.50 до 1477.50</a> | 458000 руб. | 676695000 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 384.90 до 384.90</a>   | 479000 руб. | 184367100 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 336.80 до 336.80</a>   | 479000 руб. | 161327200 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 357.50 до 357.50</a>   | 476000 руб. | 170170000 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 398.30 до 398.30</a>   | 484000 руб. | 192777200 руб.    | Без отделки |
| 20   | <a href="#">от 3088.60 до 3088.60</a> | 463000 руб. | 1430021800 руб.   | Без отделки |
| 21   | <a href="#">от 790.30 до 790.30</a>   | 466000 руб. | 368279800 руб.    | Без отделки |

| Этаж | Метраж   | Цена кв.м   | Стоимость продажи | Состояние   |
|------|--|-------------|-------------------|-------------|
| 21   | <a href="#">от 769.70</a><br><a href="#">до 769.70</a>   | 466000 руб. | 358680200 руб.    | Без отделки |
| 21   | <a href="#">от 1611.10</a><br><a href="#">до 1611.10</a> | 468000 руб. | 753994800 руб.    | Без отделки |

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Класс                    | A            |
| Общая площадь            | 49000        |
| Этажность                | 23           |
| Провайдер                | коммерческий |
| Эксплуатационные платежи |              |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru