Сколково Парк



Путь

Сколковское ш, д 43 стр 2, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 2145.00 до 2145.00	50400 руб.	9009000 руб.	Без отделки
Здание целиком	от 14589.90 до 14589.90	50400 руб.	61277580 руб.	Без отделки

Об обьекте

Описание: Деловой квартал «Сколково-парк» состоит из 6-ти офисных зданий с фасадами из натурального базальта и анодированного под бронзу металла органично вписаны в окружающий природный ландшафт, вид на который открывается сквозь четырехметровые панорамные окна.
Деловой квартал расположен посреди 8 га благоустроенной парковой территории. Тщательно подобранные многолетние деревья и кустарники меняют пейзаж в зависимости от времени года, а озеро площадью около 3000 м2 в самом сердце «Сколково Парка» дарит прохладу и ощущение умиротворенности. В прогулочной части организованы пространства для отдыха и занятия йогой, спортивные площадки, благоустроена набережная и открыто кафе.
Здания делового квартала объединены торговой галерей со множеством магазинов, салонов и ресторанов.
Важной составляющей концепции делового квартала является территория без машин. Резиденты и гости смогут воспользоваться подземным двухуровневым паркингом или структурными парковками.

Класс	A
Общая площадь	14589.9
Этажность	6
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	2318 м/м, 20 000р. без НДС
Эксплуатационные платежи	10000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

