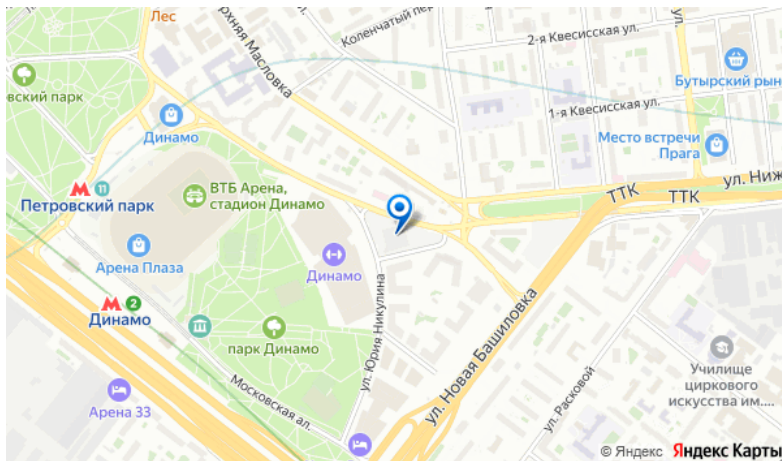


## Север, Динамо



### Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 77 315 кв.м.  
Площадь офисных помещений - 55 264 кв.м.  
Площадь торговых помещений - 2 671 кв.м.



Путь

Ленинградский пр-кт, д 36 к 13, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от <a href="#">1730.90</a> до <a href="#">1730.90</a>	76860 руб.	11086415 руб.	Без отделки
15	от <a href="#">8036.00</a> до <a href="#">8036.00</a>	76860 руб.	51470580 руб.	Без отделки
20	от <a href="#">10713.00</a> до <a href="#">10713.00</a>	76860 руб.	68616765 руб.	Без отделки
25	от <a href="#">11339.00</a> до <a href="#">11339.00</a>	76860 руб.	72626295 руб.	Без отделки
30	от <a href="#">11659.00</a> до <a href="#">11659.00</a>	76860 руб.	74675895 руб.	Без отделки
32	от <a href="#">4825.00</a> до <a href="#">4825.00</a>	76860 руб.	30904125 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	77315
Этажность	33
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	159 м/м, 30 000 руб.+НДС
Эксплуатационные платежи	13000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС