

## STONE Towers, башня С



Путь

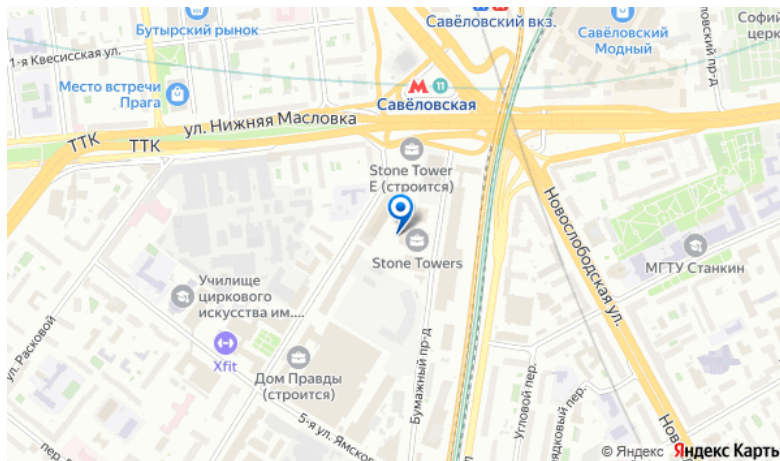
Бумажный проезд, д 19 стр 3, Москва

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 1108.80 до 1108.80	51000 руб.	4712400 руб.	Без отделки
10	от 785.00 до 785.00	70000 руб.	4579167 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: Башня "Tower B" и башня "Tower C" объединены общим стилобатом.  
 Количество наземных этажей - 9 (со 2-го по 10-й)  
 Предусмотрено 40 м/м в подземном паркинге + наземный гостевой паркинг  
 Собственная терраса 310 кв.м.  
 Габариты - 29,4м\*42 м  
 Площадь этажа - 1 133 кв.м.  
 Высота потолков 4,5 м  
 Высота потолков в зоне 2-хсветного лобби: 9 м.



Класс	A
Общая площадь	10000
Этажность	10
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	40 м/м, 35 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	6000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
 +7 (495) 287-76-63  
 projects@praedium.ru