# Москва, напротив ул. Тагильская, стр. 4, вл. 15

Путь

Москва, напротив ул. Тагильская, стр. 4, вл. 15

Бульвар Рокоссовского (15 минут пешком)

Щелковская (15 минут пешком)

## Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|---|---|---|---|---|
| 1 | от 60 до 230 | По запросу | По запросу | под отделку |
| 1 | 787 | По запросу | По запросу | под отделку |
| 1 | 2000 | По запросу | По запросу | под отделку |

## Об обьекте

Масштабный проект комфорт-класса «Сиреневый парк» реализуется в ВАО Москвы, в одном из наиболее зеленых и экологически чистых районов. Здесь формируется современный уютный квартал с удобными квартирами, благоустроенными дворами, новыми детскими садами, школами и объектами инфраструктуры.
«Сиреневый парк» - настоящий городской оазис, который станет новой точкой притяжения в развивающемся районе столицы.

Общий объём жилья в Проекте: 5788 квартир;
Сроки реализации Проекта: до конца 2024г.;
Предполагаемая дата акта ввода: II этап - конец 2020 года, III этап - 2 квартал 2021г, IV - V этапы - 2022-2024 г.г .;

Позиционирование жилья: комфорт класс;
Состояние коммерческих помещений на момент передачи: без отделки в бетоне.

Возможность размещения фасадных вывесок: в соответствии с архитектурой фасада.
Объём торговых помещений: около 14500 кв.м около 70 шт..
Высота торговых помещений: от 3,6 до 5 м.
Отдельный вход.
Витринное остекление.
Электрическая мощность - 200 Вт/кв.м.

Нарезка помещений преимущественно: 60-230 кв.м, под супермаркет - 767 кв.м, под фитнес - 2000 кв.м.

Продажа. Стоимость от 220 000 до 330 000 руб. за кв.м.

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru