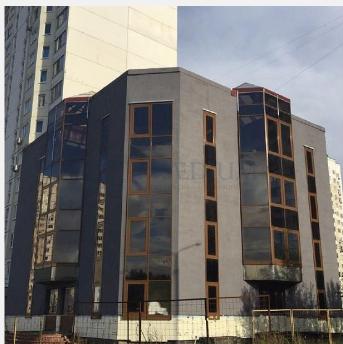


## Зверева им. ул, д 8А, г Красногорск


 Путь

 Зверева им. ул, д 8А, г Красногорск

 Мякинино (более 15 мин. тр.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	<u>от 216.00 до 216.00</u>	29000 руб.	522000 руб.	Без отделки
2	<u>от 280.00 до 280.00</u>	19317 руб.	450722 руб.	Без отделки
Цоколь	<u>от 160.00 до 160.00</u>	16267 руб.	216889 руб.	Без отделки

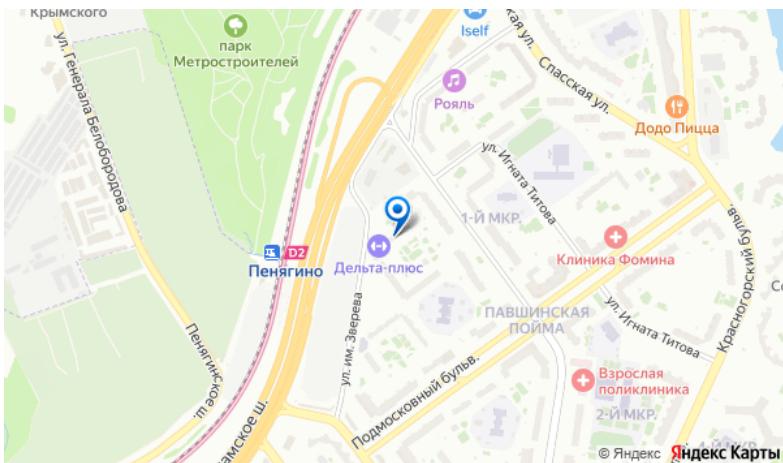
### Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 1388,1 м. кв., состоящее из 4-х этажей, а также цоколя. Площадь этажа 280 м. кв.

2 современных лифта, один из которых грузопассажирский.

Имеет 4 входа. Высота потолков на этажах с первого по третий- 3м, на четвертом этаже - 3,60 м

Панорамное остекление на всех этажах, на четвертом этаже смонтирован второй свет.



Класс	B
Общая площадь	1388.1
Этажность	5
Провайдер	на выбор арендаторов
Наземная парковка	10 м/м, включена в арендную ставку
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
 +7 (495) 287-76-63  
 projects@praedium.ru