

## Волоколамское ш, д 79А, Москва


 Путь

 Волоколамское ш, д 79А, Москва

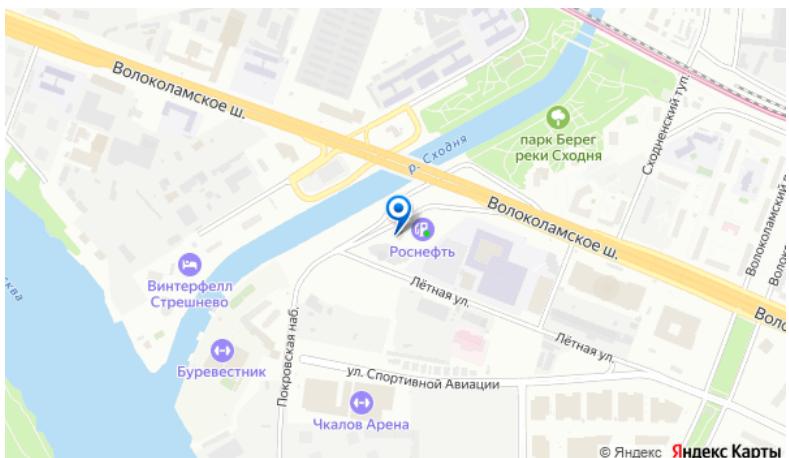
 Тушинская (15 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 420.00 до 420.00	27600 руб.	966000 руб.	с отделкой

### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание общей площадью 12 500 кв.м., из которых: 1-й этаж - 2 563 кв.м.; 2-й этаж - 2 123 кв.м.; 3-й этаж - 2 397 кв.м.; 4-й этаж - 2 397 кв.м.; 5-й этаж - 2 397 кв.м.; Технический этаж - 639 кв.м.; Вертолетная площадка - 300 кв.м. В здании есть несколько ворот-заездов для автомобилей. Выход на эксплуатируемую кровлю.



Класс	B+
Общая площадь	12500
Этажность	5
Провайдер	Гарстелеком Весткол
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru