

## Красная Пресня ул, д 32-34, Москва



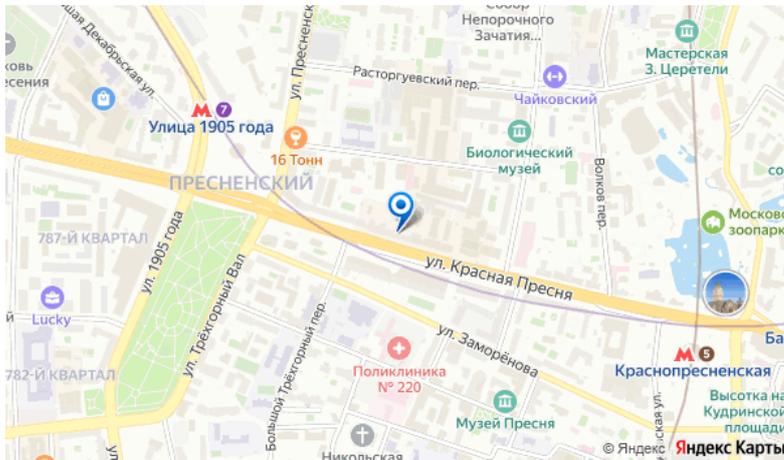
### Об объекте

Описание: Здание располагается на первой линии улицы Красная Пресня. Помещения 1-го этажа имеют высокий рекламный потенциал.

В жилом доме 4 подъезда и 46 квартир.

Этажность: 1-6 этажи, подвал.

Общая площадь: 5 551 кв.м., жилая площадь: 2 981 кв.м., нежилая площадь: 1 250 кв.м.



Путь

Красная Пресня ул, д 32-34, Москва

Баррикадная (7 мин. пеш.)

Краснопресненская (7 мин. пеш.)

Улица 1905 года (7 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 189.50 до 189.50	870712 руб.	165000000 руб.	С отделкой

Класс В

Общая площадь 5551

Этажность 6

Провайдер коммерческий

Эксплуатационные платежи операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru