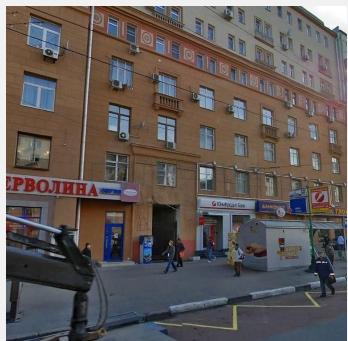


## Земляной Вал ул, д 25, Москва


 Путь

 Земляной Вал ул, д 25, Москва

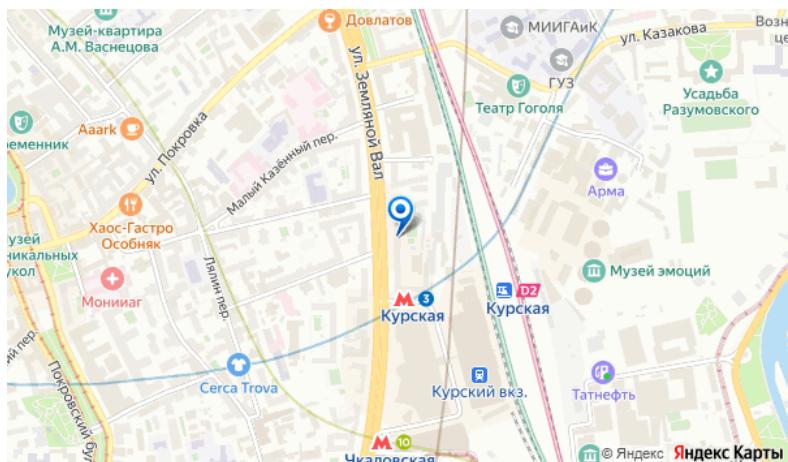
 Курская (3 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м <sup>2</sup> /год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 49.90 до 49.90	173146 руб.	720000 руб.	Без отделки
1	от 61.10 до 61.10	131588 руб.	670000 руб.	Без отделки
1	от 64.40 до 64.40	128571 руб.	690000 руб.	Без отделки
1	от 55.70 до 55.70	131418 руб.	610000 руб.	Без отделки
1	от 58.20 до 58.20	131959 руб.	640000 руб.	Без отделки
1	от 65.10 до 65.10	130876 руб.	710000 руб.	Без отделки
1	от 58.10 до 58.10	131153 руб.	635000 руб.	Без отделки

### Об объекте

Описание: Жилой дом с коммерческими помещениями на 1-ом этаже. Проведены все необходимые центральные коммуникации.



Класс	В
Общая площадь	5811
Этажность	9
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru