

МФК "Kwartal WEST"



Об объекте

Описание: Многофункциональный комплекс состоящий из 2-х 22-этажных башен с офисными и жилыми пространствами и 6-этажного торгового центра.
 Общая часть торговой части - 64 133 кв.м., в т.ч. арендная площадь - 44 078 кв.м.
 Общая площадь корпуса П1 - 24 771 кв.м., в т.ч. площадь офисов - 18 265 кв.м.
 Общая площадь корпуса П2 - 16 858 кв.м., в т.ч. площадь офисов - 13 328 кв.м.
 Подземная автостоянка - 31 786 кв.м.
 Этажность в части офисов - 22 этажа.
 Этажность в торговой части - 4-5-6- этажей
 Количество подземных уровней - 3-4



Путь

Аминьевское ш, д 6, Москва

М Кунцевская (5 мин. тр.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 560.00 до 560.00	41786 руб.	1950013 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	137548
Этажность	22
Провайдер	Ташир Телеком
Парковочный коэффициент	1/100
Подземная парковка	1000 м/м, 18 000р. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru