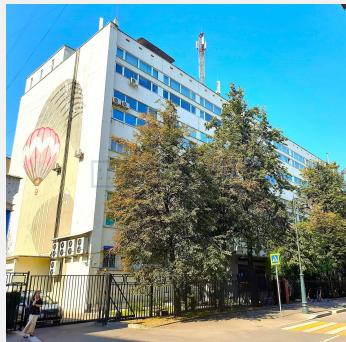


Земледельческий пер, д 15, Москва


 Путь

 Земледельческий пер, д 15, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоймость аренды/мес	Состояние
5	от <u>968.80</u> до <u>968.80</u>	31000 руб.	2502733 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: 5-ти этажное административное здание находится на огороженной охраняемой территории. Здание оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит-систем. Проведены оптико-волоконными коммуникациями. Этажи бизнес-центра имеют эффективные открытые планировки. Офисное пространство, спроектированное на основе открытой планировки и с учетом эргonomических требований, высочайший уровень технической оснащенности, прекрасное благоустройство и оптимальная инфраструктура комплекса соответствуют всем требованиям, предъявляемым к современному офису. Расположение: Земледельческий переулок — улица в центре Москвы в Хамовниках между улицей Бурденко и Ружейным переулком. Земледельческий переулок начинается от улицы Бурденко, проходит на север параллельно Плющихе, пересекает 1-й Неопалимовский переулок и выходит на Ружейный переулок, где заканчивается. Здание располагается в центре Москвы. Ближайшее метро: Смоленская 3 - 730 метров, Киевская 4 - 730 метров. Ближайшие ЖД станции: Киевский вокзал - 920 метров, Тестовская - 3 300 метров. Остановки городского транспорта: Ружейный переулок - 80 метров, Улица Бурденко - 280 метров, МФЦ «Хамовники» - 390 метров.



Класс	C
Общая площадь	5749
Этажность	5
Провайдер	МГТС
Наземная парковка	10 м/м, включена в ставку аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС