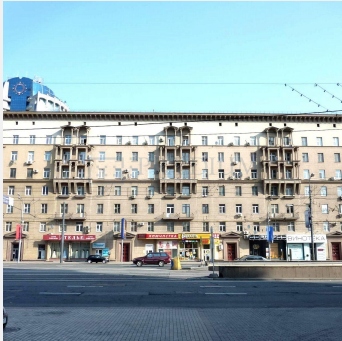
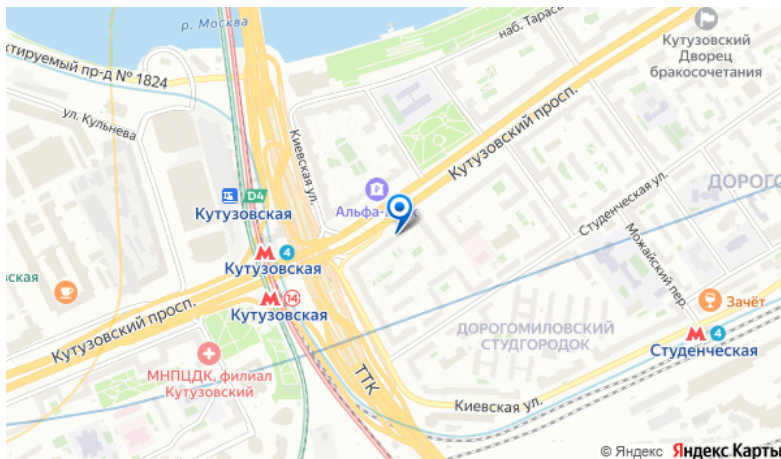


## Кутузовский пр-кт, д 35, Москва



### Об объекте

Описание: Жилой дом с коммерческими помещениями на первом этаже. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению, здание оснащено всем необходимым.



Путь

Кутузовский пр-кт, д 35, Москва

Деловой центр (3 мин. пеш.)

Кутузовская (3 мин. пеш.)

Студенческая (3 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 517.60 до 517.60	540958 руб.	280000000 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	26065
Этажность	7
Провайдер	МТС Цифра 1 Ростелеком.
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
----------------------	---

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru