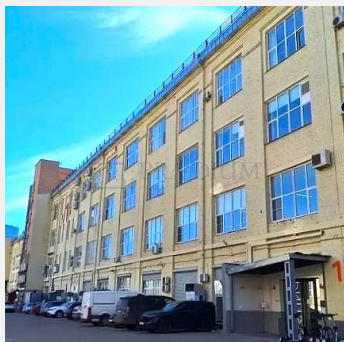
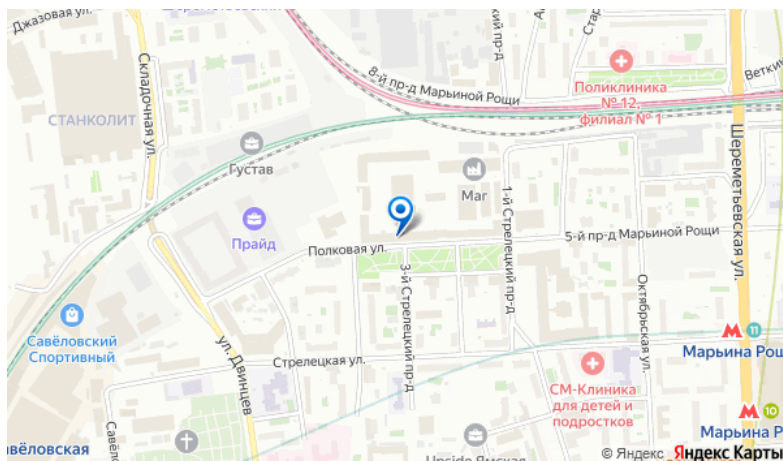


Шереметьевский



Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Шереметьевский" - это современный офисный комплекс офисных зданий разной этажности. Состоит из 11 корпусов. Территория 6,5 га. Установлены все необходимые инженерные системы и коммуникации. Коридорно-кабинетная и открытая планировка. Столовая для арендаторов. Несколько складских зданий. В наличии охраняемая наземная парковка. Внутренние помещения в состоянии "с отделкой". Расположение: Здание расположено в САО г. Москвы. Расстояние до основных магистралей города: до ТТК- 760 м, до Садового кольца 2,8 км. Рядом пролегают улицы Бутырская, Шереметьевская, Складочная, Стрелецкий 1-й пер. В 15 минутах ходьбы от метро Савеловская



Путь



Полковая ул, д 3 стр 1, Москва



Савеловская (12 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 2490.00 до 2490.00	26000 руб.	5395000 руб.	С отделкой

Класс	С
Общая площадь	73580
Этажность	4
Провайдер	Филанко Комплексные Телекоммуникации Ростелеком АВАНТЕЛ Эквант ВЕСТ КОЛЛ ЛТД Вымпелком ГАРС-ТЕЛЕКОМ МТС Мастертел Сити-Коммуникайшн
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	10 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru