

## Продажа арендного бизнеса, Дмитровское ш., д.64к1



Путь

Дмитровское шоссе, дом 64 к.1

Петровско-Разумовская

### Продажа офисных помещений

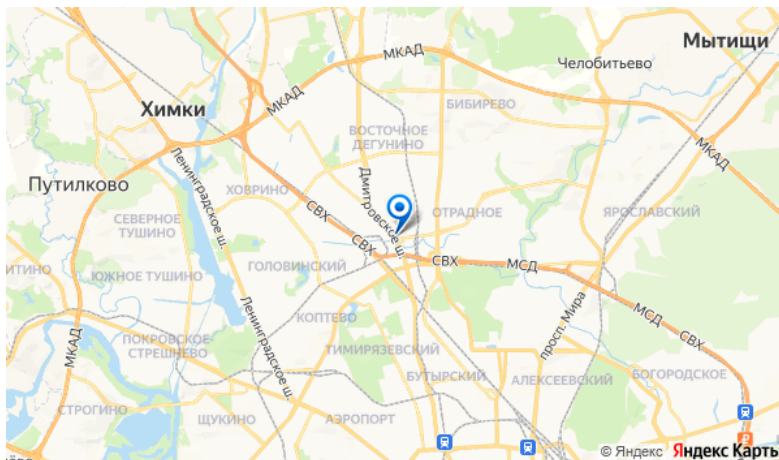
Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	<a href="#">357.7</a>	670953 руб.	240000000 руб.	с отделкой

Общая площадь 357,7 кв.м.

Этажность 1

### Об объекте

Год постройки 1966 г. Вся площадь на первом этаже. Витрины по периметру. Состояние объекта: с отделкой. Приточно-вытяжная вентиляция. Пожарная сигнализация. Центральные коммуникации. Мощность - 54 кВт. Телекоммуникации: МГТС. Отдельный вход. Парковка наземная перед фасадом здания. Арендатор - банк «ВТБ24». Срок аренды - 5 лет (с 01.01.2016 г.). МАП с 01.01.2018 г - 2 194 935 рублей.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru