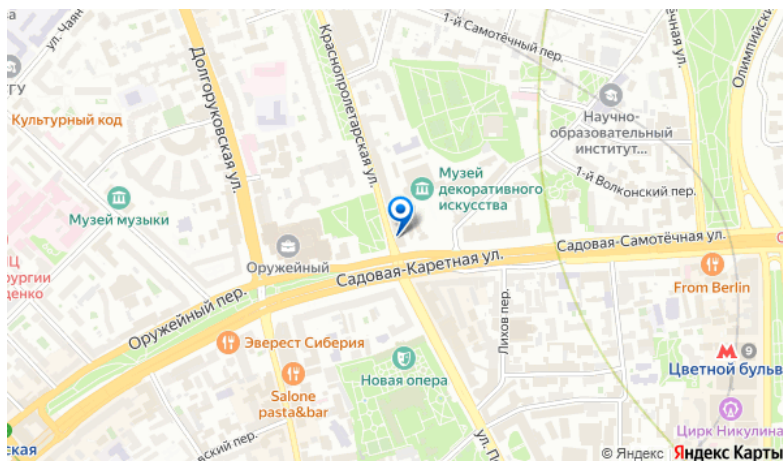


Эрмитаж Плаза, корпус Б



Об объекте

Описание: Офисный комплекс "Эрмитаж Плаза" общей площадью состоит из тех строений и имеет общую площадь 43 400 кв.м
Здание выполнено с применением системы вентилируемых фасадов из натурального камня, фасадного кирпича и остекления витражами из алюминиевых профилей с однокамерными стеклопакетами.
Площадь 1 эт. - 824, 2-4 эт. - 789 кв.м.
Высота потолков 1 эт. - 4,2 м., 2-4 эт. - 3,9 м.
2 входные группы



Путь



Краснопролетарская ул, д 2/4 стр 13, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 567.10 до 567.10	96380 руб.	4554758 руб.	С отделкой
2	от 583.10 до 583.10	96380 руб.	4683265 руб.	С отделкой
3	от 587.40 до 587.40	96380 руб.	4717801 руб.	С отделкой
Здание целиком	от 2523.00 до 2523.00	96380 руб.	20263895 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	2523
Этажность	4
Провайдер	Билайн ГарсТелеком
Подземная парковка	283 м/м, 24 000руб. не вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	12000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru