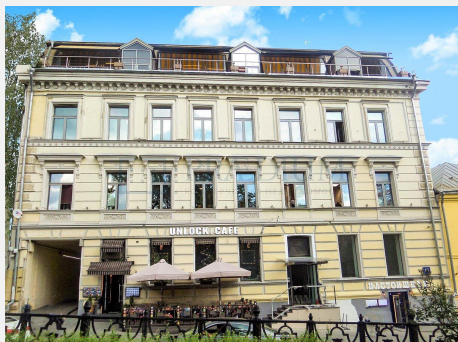
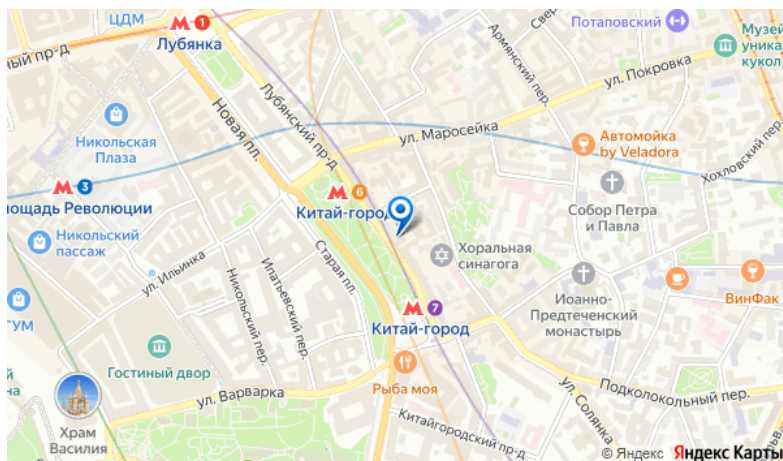


## Лубянский проезд, д 19 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Общая площадь здания 1 072 кв.м. Технические помещения и необходимое оборудование, а также уровень обслуживания здания полностью соответствуют стандартам строений класса В.



Путь



Лубянский проезд, д 19 стр 1, Москва



Китай-город (3 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж            | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние  |
|------|-------------------|-------------|----------------------|------------|
| 3    | от 99.70 до 99.70 | 91363 руб.  | 759076 руб.          | С отделкой |

|                          |                                                 |
|--------------------------|-------------------------------------------------|
| Класс                    | В                                               |
| Общая площадь            | 1072                                            |
| Этажность                | 3                                               |
| Провайдер                | МГТС<br>Ринет                                   |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |

Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

Коммунальные платежи

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru