

Полянка Б. ул, д 2/10 стр 1, Москва

 Путь

 Полянка Б. ул, д 2/10 стр 1, Москва

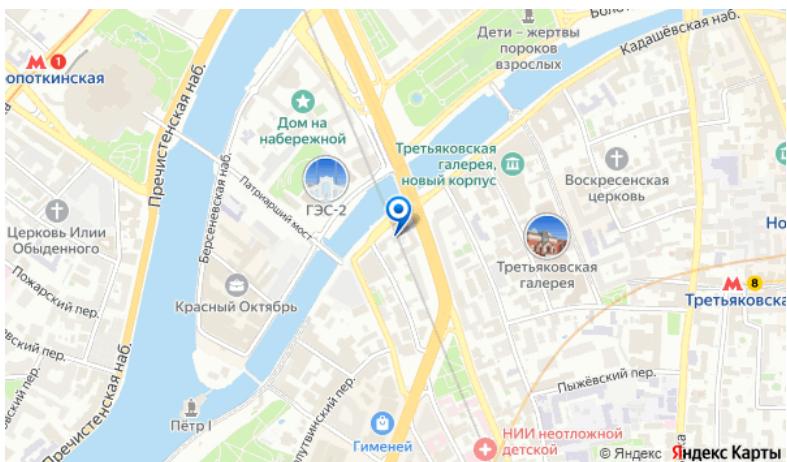
 Полянка (10 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2554.40 до 2554.40	6655 \$	17000000 \$	С отделкой

Об объекте

Описание: Реконструированное в 2000 г. 2-этажное офисное здание с мансардой общей площадью 2 670 кв. м. Все современные инженерные системы и коммуникации. На 1 этаже расположены лицензированные помещения для банка: депозитарий и рассчетно-кассовый узел. Два отдельных входа. Большой атриум для проведения презентаций. В наличии подземная парковка и наземная парковка вдоль здания. **Расположение:** Здание расположено в историческом центре г. Москвы. Удобный доступ к Якиманской набережной, Садовому кольцу и другим частям города. Ближайшая ст. м. "Полянка" - 10 мин. пешком.



Класс	В
Общая площадь	2554.4
Этажность	3
Провайдер	Билайн МТС Телеграф
Подземная парковка	8 м/м, стоимость парковки вкл. в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

 Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru