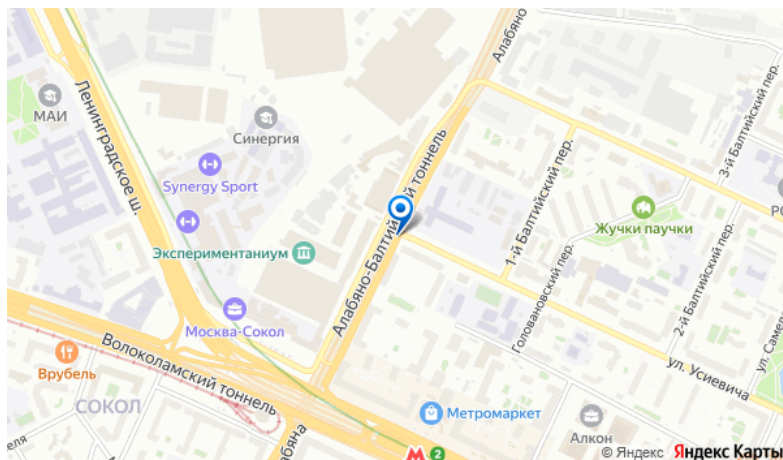


Социум-Сокол



Об объекте

Описание: Вторая линия зданий. Высота потолка - 3,7 м. В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции, дымоудаления и пожаротушения. Расположение: Расстояние до основных магистралей города: ТТК- 4.1 км., МКАД- 8.05км. Рядом прилегают улицы Балтийская, Часовая.



Путь



Ленинградский пр-кт, д 80 стр 37, Москва



Сокол (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 745.70 до 745.70	25000 руб.	1553542 руб.	С отделкой

Класс	С
Этажность	12
Провайдер	СОТЕЛ
Наземная парковка	300 м/м, 8 000 руб., вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru