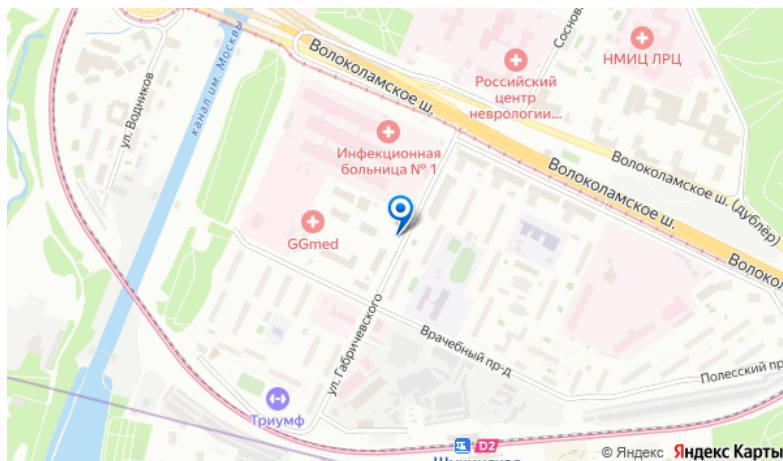


На Габричевского



Об объекте

Описание: Два административных здания, расположенные на огороженной территории, переменной этажности. В зданиях подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции и пожаротушения. Внутренняя территория комплекса огорожена по периметру и контролируется системой видеонаблюдения. Здания находятся в рабочем состоянии, готовы к переоборудованию под офис. Расположение: Расположен в СЗАО г. Москвы, в р-не Покровское-Стрешнево, недалеко от ст. м. "Щукинская" - 15 пешком. Рядом протекает Волоколамское ш., Врачебный пр-д, Сосновая аллея, Ивановское ш. До основных транспортных магистралей Москвы: до МКАД - 4,25 км, до ТТК - 7,52 км.



Путь



Габричевского ул, д 5 к 9 стр 1, Москва



Щукинская (7 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2148.60 до 2148.60	325794 руб.	700000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	2148.6
Этажность	4
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru