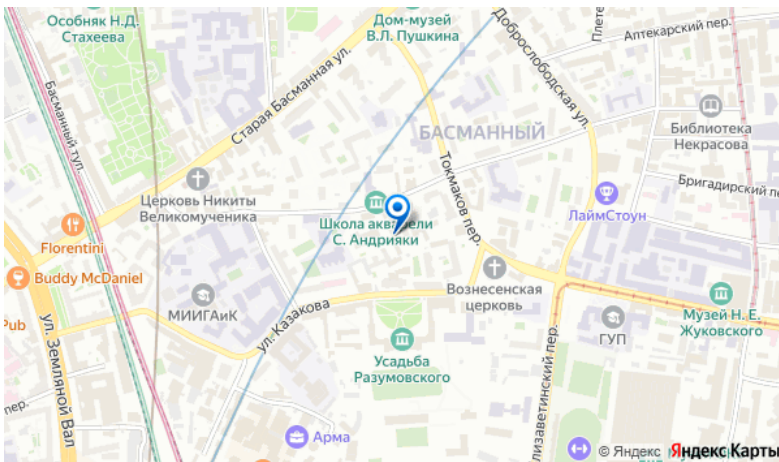


Гороховский пер, д 14 стр 2, Москва



Об объекте

Описание: Административно-офисный центр. Вместительный наземный паркинг. Кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит систем. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: В непосредственной близости от Садового кольца (700 м) и ТТК (1,5 км). Ближайшая ст. м. "Бауманская" (пешком).



Путь

Гороховский пер, д 14 стр 2, Москва

Бауманская (12 мин. пеш.)

Курская (12 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 127.00 до 127.00	28346 руб.	300000 руб.	С отделкой
2	от 282.00 до 282.00	29787 руб.	700000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	530
Этажность	2
Провайдер	МГТС
Парковочный коэффициент	1/50
Наземная парковка	9 м/м, включена в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru