

Василия Петушкова ул, д 27, Москва



Об объекте

Описание: Бизнес-центр представляет собой презентабельный, 4-х этажный, исторический особняк, с цоколем и мансардой, построенный ещё до 1917-го года, расположенный на огороженной, охраняемой территории. Установлены все необходимые инженерные системы и коммуникации; есть охраняемая парковка. Рядом находится парковая зона. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Расположен в СЗАО г. Москвы; ближайшая ст. м. "Волоколамская" - находится в 20 мин езды на общественном транспорте и 5-ти минутах - на автомобиле. Рядом пролегает Фабричный пр-д, Походный пр-т. Расстояние до МКАД составит - 1,03 км, до ТТК - 11,6 км.



Путь

Василия Петушкова ул, д 27, Москва

М Волоколамская (15 мин. тр.)

Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|------|--|-------------|-------------------|------------|
| 1 | от 1505.00 до 1505.00 | 149502 руб. | 225000000 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 1505 |
| Этажность | 4 |
| Провайдер | коммерческий |
| Наземная парковка | 30 м/м, вкл. в аренд. ставку |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru