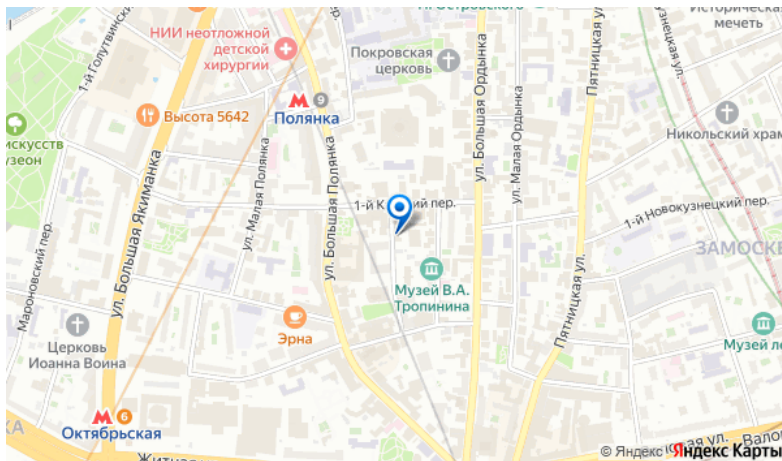


## Казачий 2-й пер, д 3 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Офисный особняк общей площадью 1 074 кв.м расположился в историческом районе Якиманка Центрального округа Москвы. Высота потолков в помещениях от 2,65 до 3,3 м.



Путь

Казачий 2-й пер, д 3 стр 1, Москва

Полянка (5 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 1073.80 до 1073.80	7450 \$	8000000 \$	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1073.8
Этажность	3
Провайдер	на выбор арендатора
Наземная парковка	17 м/м, включена в ставку
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru