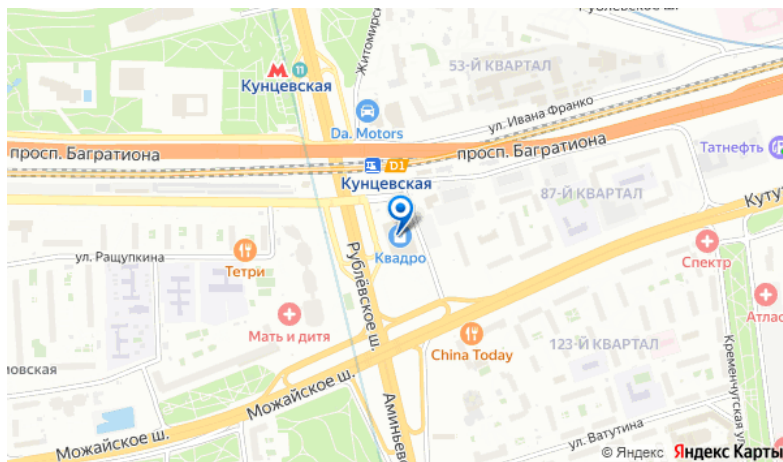


## Квадро



## Об объекте

Описание: Железобетонное монолитное здание коммерческого назначения  
- 18 769,4 кв.м. общая площадь здания



Путь

Кутузовский пр-кт, д 88, Москва

М Кунцевская (10 мин. пеш.)

## Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 765.00 до 765.00	20000 руб.	1275000 руб.	Без отделки
2	от 373.90 до 373.90	25000 руб.	778959 руб.	С отделкой
2	от 296.00 до 296.00	38108 руб.	940000 руб.	С отделкой
3	от 3115.00 до 3115.00	34857 руб.	9048333 руб.	Без отделки
Здание целиком	от 18769.40 до 18769.40	31850 руб.	49816666 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	18769.4
Этажность	5
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru