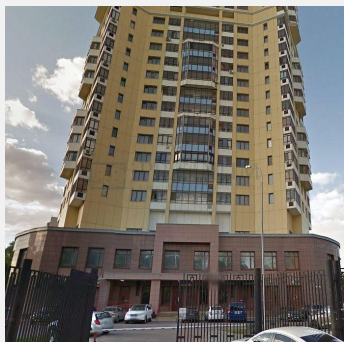
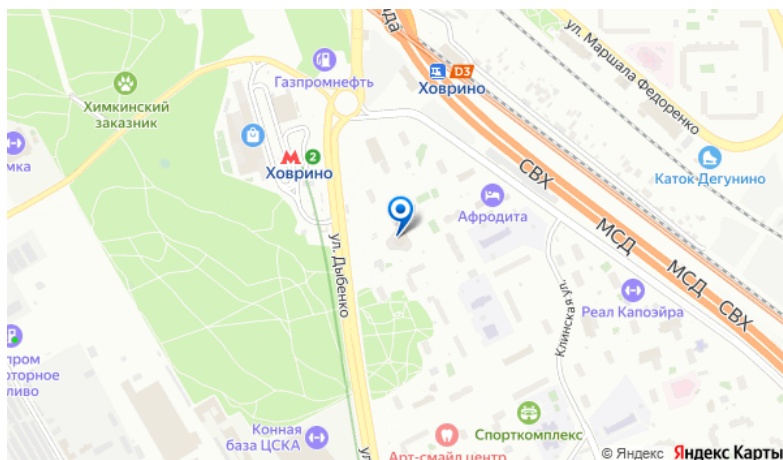


## Корона Севера



### Об объекте

Описание: Современный жилой комплекс. Огороженная охраняемая территория. Ландшафтный дизайн. На нижних этажах расположены коммерческие помещения. Технические помещения и необходимое оборудование, а также уровень обслуживания здания полностью соответствуют стандартам строений класса В. Расположение: Здание располагается в СЗАО г. Москвы. Ближайшая ст. м. "Речной вокзал" - 10 мин транспортом. Удобное расположение, МКАД в 1,2 км., Ленинградское ш. - 1,5 км. Рядом пролегают улицы Зеленоградская, Маршала Федоренко, Клинская ул.



Путь



Дыбенко ул, д 38 к 1, Москва



Речной вокзал (5 мин. тр.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 115.20 до 115.20	22000 руб.	211200 руб.	С отделкой

Класс	В+
Общая площадь	25675
Этажность	40
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru