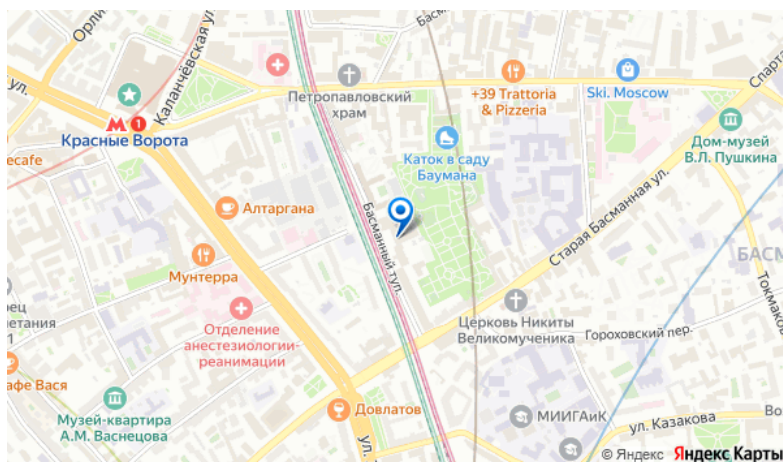


Басманный парк



Об объекте

Описание: Бизнес-центр переменной этажности: часть 1 - 6 эт., 6637 кв.м, часть 2 - 4 эт., 3617 кв.м. После капитального ремонта, в процессе которого были заменены системы отопления, оконные системы, отремонтирован фасад. Есть наземная охраняемая парковка на огороженной территории. Объект полностью отвечает всем требованиям, предъявляемым к современным офисным центрам.



Путь



Басманный туп, д 6А стр 1, Москва



Красные ворота (7 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 14519.70 до 14519.70	221719 руб.	3219300000 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	10255
Этажность	6
Провайдер	ЕдуНет
Парковочный коэффициент	1/150
Наземная парковка	5 000 - 6 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru