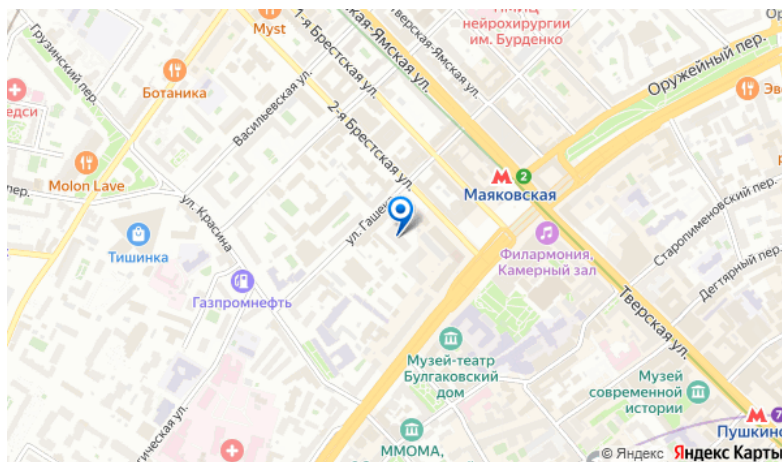


## Сады Пекина



### Об объекте

Описание: Элитный жилой квартал "Сады Пекина", состоит из 2-х 12-этажных корпусов, где располагаются 330 апартаментов и бизнес-центра класса "А". Верхние этажи ЖК заняты просторными пентхаусами и живыми садами, давшими название всему комплексу. Инженерно-техническое оснащение здания отвечает международным стандартам. Расположение: Располагается в 5 мин. ходьбы от м. "Маяковская", в ЦАО г. Москвы; прямые выезды на Садовое кольцо Тверскую ул. В видимой близости находятся: гостиница Пекин и Триумфальная площадь.



Путь

Садовая Б. ул, д 5 к 1, Москва

Маяковская (7 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
2	от 112.00 до 112.00	821429 руб.	92000000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	65020
Этажность	12
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
----------------------	---

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru