

## Щипковский 1-й пер, д 5, Москва



Путь

Щипковский 1-й пер, д 5, Москва

Серпуховская (7 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 520.00 до 520.00	125003 руб.	5416800 руб.	С отделкой

Класс

B

Общая площадь

3377.5

Этажность

5

Провайдер

МГТС  
МТС  
Билайн

Подземная парковка

40 м/м, 10 000 руб.,  
вкл. НДС

Эксплуатационные платежи

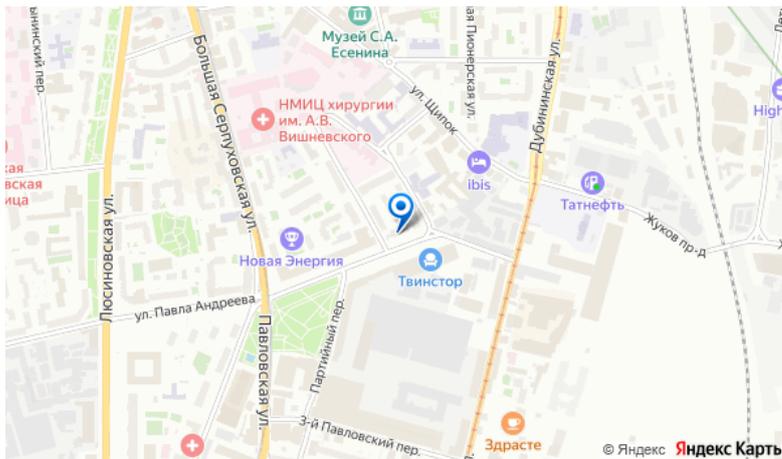
операционные  
расходы включены в  
арендную ставку

Коммунальные платежи

Коммунальные  
платежи включены в  
арендную ставку

### Об объекте

Описание: 5-ти этажный Бизнес-центр, расположенный на 1-й линии домов, по Щипковскому пер. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru