

Галерея 76


 Путь

 Профсоюзная ул, д 76, Москва

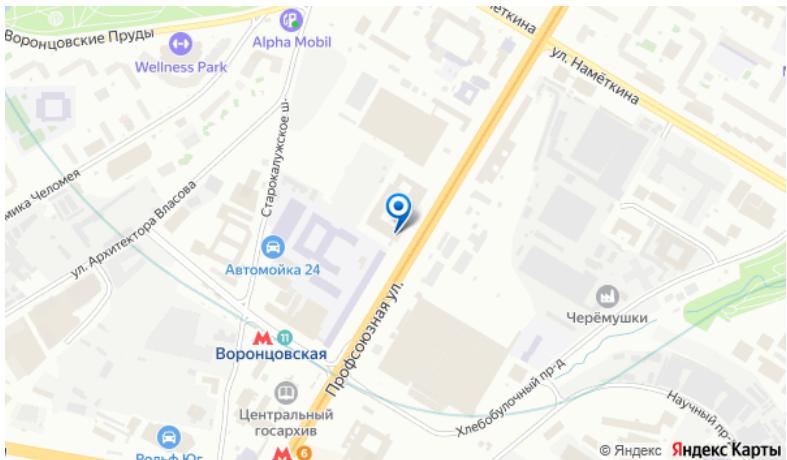
 Калужская (3 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
8	от <u>1411.40</u> до <u>1411.40</u>	34567 руб.	4065616 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Торгово-офисный центр "Галерея 76" - образец современной коммерческой недвижимости в сегменте Mixed-use, в котором удачно сочетаются торговая галерея на первой линии улицы и эффективное офисное пространство. Яркий фасад. Уникальные рекламные возможности. Архитектурная концепция проекта выполнена в творческом динамичном стиле. Экстерьер галереи — это европейский минимализм с использованием качественных материалов. Вместительная парковка на 300 машиномест.



Класс	B+
Общая площадь	22183
Этажность	8
Провайдер	Совинтел
Наземная парковка	220 м/м, 5 500 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru