

Туполев Плаза


 Путь

 Академика Туполева наб, д 15 к 17, Москва

 Бауманская (15 мин. пеш.)

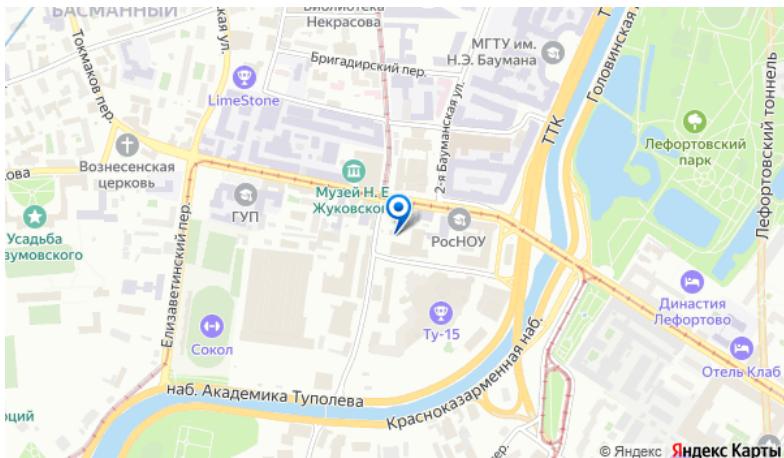
 Курская (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от <u>969.00</u> до <u>969.00</u>	35000 руб.	2826250 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Особняк является часть бизнес-центра "Туполев Плаза II". З этажа + подвал. Офисные помещения обладают всеми достоинствами офисных центров класса "B+" - современные инженерные системы, оптико-волоконная связь, новейшие системы безопасности. На общей территории комплекса предусмотрена инфраструктура, также включающая места общественного питания для арендаторов.



Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от <u>969.00</u> до <u>969.00</u>	366000 руб.	354654000 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	969
Этажность	4
Провайдер	Вилэнд
Парковочный коэффициент	1/60
Наземная парковка	5 м/м, 10 000 руб., без НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru