

Арма

 Путь

 Сусальский Ниж. пер, д 5 стр 4, Москва

 Курская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 500.00 до 500.00	134200 руб.	5591667 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Арма- современное деловое пространство в стиле Лофт общей площадью более 90 000 кв.м. Занимает территорию 8,3 Га.

Обширный наземный паркинг на внутренней территории.

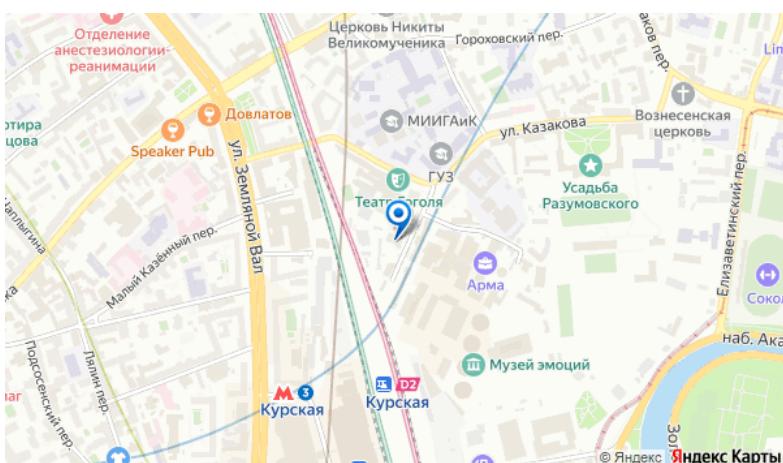
В 2012-2016 гг. проведена комплексная реновация с благоустройством территории.

Исторически завод АРМА, бывший Московский Газовый завод, был построен в 1865 г. Первоначальной задачей завода было обеспечить газом фонари, освещавших улицы Москвы.

Стр 4, 4А:

- Этажность:-1, 1,2,3,4 эт

- Площадь типового этажа - 1 700 кв.м.



109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru

Класс	B+
Общая площадь	7630
Этажность	4
Провайдер	МТС Интеллин ФастЛайн НэтУанРус Комкор ТелекомТЗ Филанко МастерТел ВымпелКом ГарсТелеком-УТ Спарт Телеком Горком Регион
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	1000 м/м, 12 000 руб. вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку