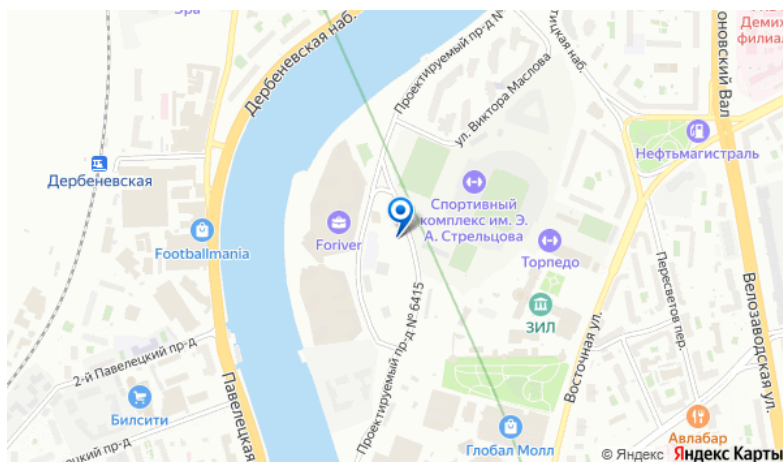


Омега-2



Об объекте

Описание: Бизнес-центр «ОМЕГА-2» является частью многофункционального комплекса общей площадью более 200 000 кв. м, расположенного в деловом районе столицы, имеющем развитую инфраструктуру и максимально удобную транспортную сеть. Фасады здания выполнены из клинкерного кирпича, а внутренний переход дополнен яркой галерей с цветными витражами.



Путь

Ленинская Слобода ул, д 26А, Москва

Автозаводская (3 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 84.00 до 84.00	43286 руб.	303000 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	43500
Этажность	5
Провайдер	Телеком Центр
Парковочный коэффициент	1:40
Наземная парковка	2000 м/м, 8 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru