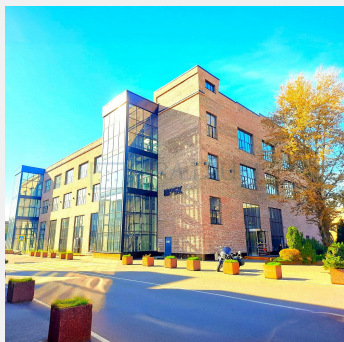
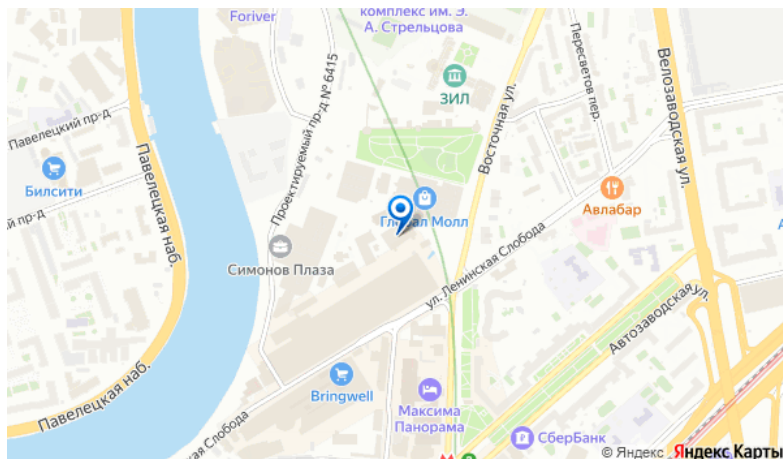


## Ленинская Слобода ул, д 26 стр 3, Москва



### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению, здание оснащено всем необходимым.



Путь



Ленинская Слобода ул, д 26 стр 3, Москва



Автозаводская (7 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 6899.80 до 6899.80	360000 руб.	2483928000 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	6899.8
Этажность	3
Провайдер	Телеком Центр
Парковочный коэффициент	1/50
Наземная парковка	2500 м/м, 8 000 - 12 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru