

**Арбат ул, д 42 стр 4, Москва**

 Путь

 Арбат ул, д 42 стр 4, Москва

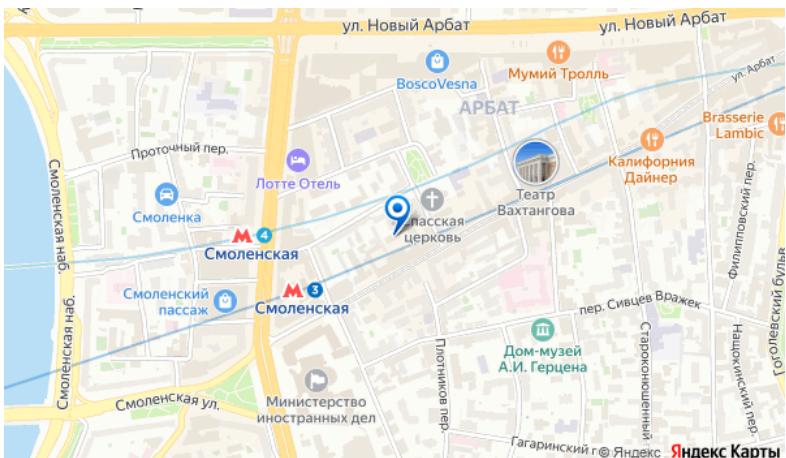
**Продажа офисных помещений**

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 972.80 до 972.80	817229 руб.	795000000 руб.	с отделкой

Класс	В
Общая площадь	972.8
Этажность	3
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

**Об объекте**

Описание: З этажа вместе с цокольным общей площадью 972,8 кв.м. Здание со смешанной планировкой и отделкой относится к бизнес центру класса В. 100 кВт с возможным увеличением, высота потолков 3,3 м. Полная реставрация здания была завершена в 2013 году. Расположение: Удобное расположение внутри Бульварного кольца, выезды на Садовое кольцо и Новинский Бульвар, близость станции метро «Смоленская» создают прекрасную транспортную доступность.


 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru