

GS Тушино



Об объекте

Описание: Бизнес-центр "GS-Тушино" был построен в 2008 г. Объект выдержан в современном стиле hi-tech, подчёркивающем деловое назначение постройки. Ландшафтный дизайн, комплексное озеленение, красиво оформленная входная группа бизнес-центра, выполненная с использованием высококачественных современных отделочных материалов, включающих в себя натуральный камень, стекло. Бизнес-центр находится под круглосуточной охраной, оснащён системой видеонаблюдения, охранной сигнализацией и 3-х уровневым контролем доступа, в том числе и на территорию паркинга. Расположение: Бизнес-центр расположен в районе Южное Тушино СЗАО г. Москвы. Рядом пролегают Волоколамское ш., Строительный пр-д., Сходненская улица. Расстояние до МКАД - 1 км., до ТТК - 12 км.. От ближайшей станции метро "Сходненская" дорога общественным транспортом займёт не более 5 мин.



Путь

Походный пр-д, двлд 14, Москва

Сходненская (5 мин. тр.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 401.40 до 401.40	22500 руб.	752625 руб.	С отделкой

Класс	V+
Общая площадь	12500
Этажность	8
Провайдер	по выбору
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	4 200 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	4500р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru