

ОПЕРЕЖАЕМ ВРЕМЯ. СОЗДАЕМ ЦЕННОСТИ. СОВЕРШЕНСТВУЕМ БИЗНЕС.

Водный


 Путь

 Головинское ш, д 5А, Москва

 Водный стадион (3 мин. пеш.)

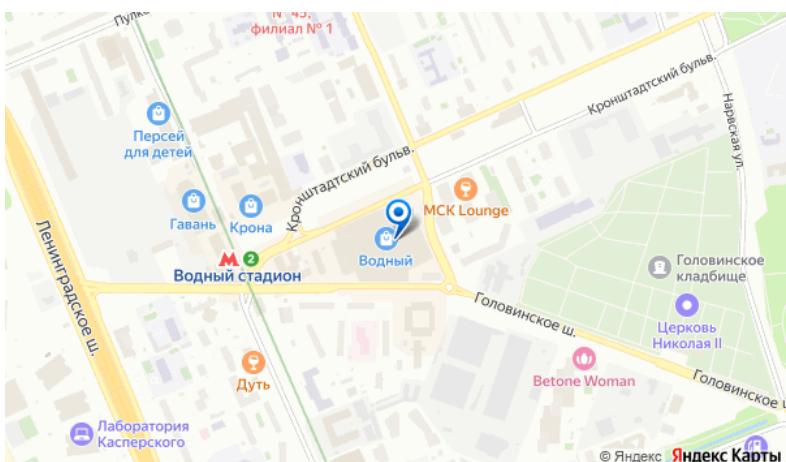
Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
14	от <u>100.40</u> до <u>100.40</u>	34000 руб.	284467 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: БЦ Водный расположен в САО, в 1 минуте пешком от станции метро Водный стадион. Имеется удобный выезд к Волоколамскому, Ленинградскому и Дмитровскому шоссе, что позволяет быстро добираться до бизнес-центра от Третьего транспортного кольца и от МКАД.

БЦ Водный - многофункциональный комплекс класса А, включающий 28-этажную офисную башню, 4-этажную торговую галерею и пять жилых корпусов. Здание оснащено всеми современными инженерными системами.



Класс	B+
Общая площадь	130000
Этажность	28
Провайдер	Гарстелеком
Парковочный коэффициент	1/100
Подземная парковка	10 000 руб.
Эксплуатационные платежи	4000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru