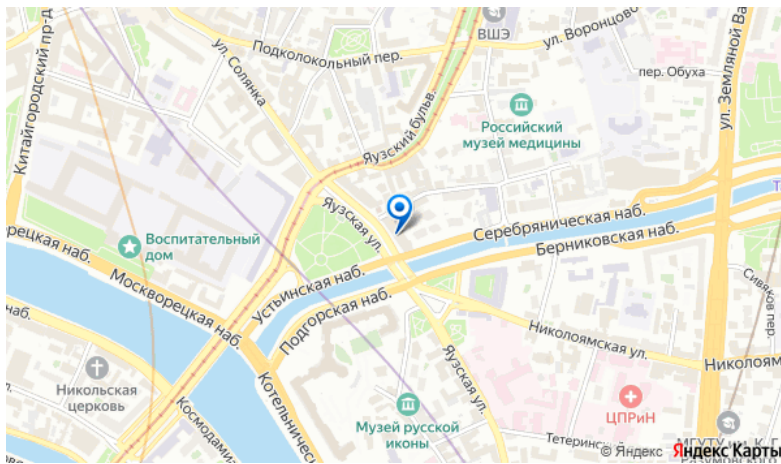


Яузская ул, д 5, Москва



Об объекте

Описание: В 2003г. была проведена полная реконструкция здания, установлены современные системы безопасности, система вентиляции и кондиционирования, центральное отопление, проведен интернет. В здании работает круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Расположение: Офисный центр находится на пересечении набережных Москвореки и Яузы в непосредственной близости от Садового и Бульварного кольца.



Путь

Яузская ул, д 5, Москва

М Китай-город (12 мин. пеш.)

М Таганская (12 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 167.00 до 167.00	28743 руб.	400000 руб.	С отделкой
3	от 120.00 до 120.00	38000 руб.	380000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	5400
Этажность	3
Провайдер	Билайн Комстар
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	УСН

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru