

Миусская 1-я ул, д 24/22 стр 3, Москва



Об объекте

Описание: 7-миэтажный жилой дом, на 1-м этаже которого находятся нежилые помещения свободного назначения; высокие потолки, большие окна, помещение имеет 4 отдельных входа (с улицы и со двора). На первых и вторых этажах располагаются офисы. Эргономичность офисного пространства, прекрасный видовой обзор столицы обеспечат особый комфорт работающим в офисах людям. Расположение: Расположен в СЗАО г. Москвы, в Тверском р-не, рядом со ст. м. "Менделеевская" - 5 мин пешком, и ст. м. "Белорусская" - 7 мин пешком. Рядом пролегают улицы: Бутырский Вал, Новослободская, Новоселная. Удобный доступ на ул. Новослободская, Ленинградский пр-т, Садовое и Третье транспортное кольцо. Расстояние до основных магистралей города: до Садового кольца - 1,1 км, до ТТК - 1,5 км.

Путь

Миусская 1-я ул, д 24/22 стр 3, Москва

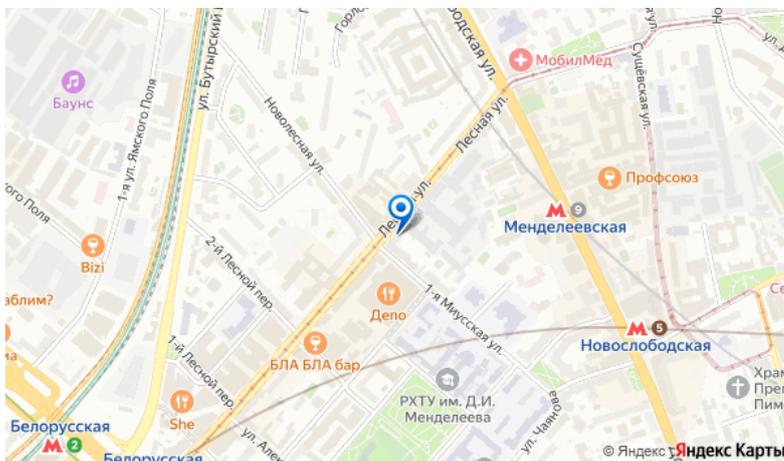
Белорусская (3 мин. пеш.)

Менделеевская (3 мин. пеш.)

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 35.50 до 35.50	1408451 руб.	50000000 руб.	С отделкой

Класс	С
Этажность	7
Провайдер	МГТС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru