

## Восток-2



Путь

Гостиничный проезд, д 6 к 2, Москва

Владыкино (15 мин. пеш.)

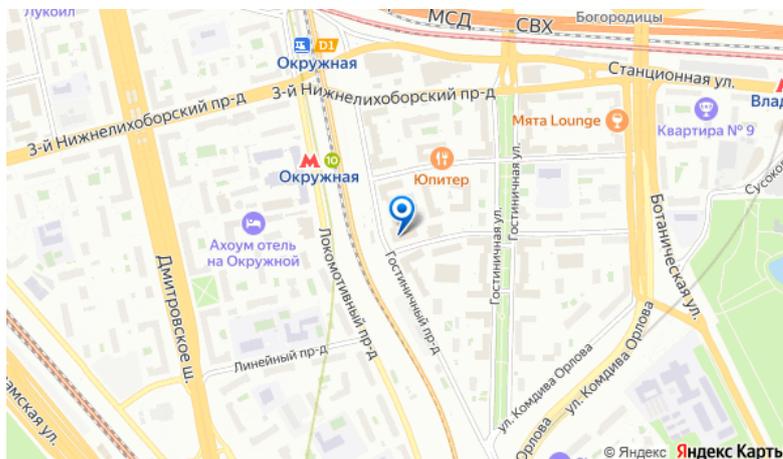
Петровско-Разумовская (15 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 2700.00 до 2700.00	129630 руб.	350000000 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Восток-2" представляет собой презентабельное административное здание, возведённое в 1950 году. Кирпичное строение, являющееся примером сталинской архитектуры, несколько лет назад было полностью реконструировано и переоборудовано под деловой комплекс категории "В". В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Находится в районе Марфино. Северо-Восточного административного округа г. Москвы. Ближайшая станция метро «Владыкино» Серпуховско - Тимирязевской линии.



Класс	С
Общая площадь	12794
Этажность	5
Провайдер	Совинтел Голден Телеком
Наземная парковка	10 м/м, 1 000 руб, вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru