Павелецкая Плаза, С



Путь

Павелецкая пл, д 2 стр 3, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 172.00 до 172.00	69540 руб.	996740 руб.	С отделкой
6	от 1184.00 до 1184.00	74420 руб.	7342773 руб.	С отделкой

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр "Павелецкая Плаза" общей площадью 110 000 кв.м., из них общая арендуемая площадь 65 576 кв.м.,включает в себя 3 здания.
- Фаза 1- 12-этажное здание общей площадью 25 000 кв.м.
- Фаза 2- Офисное здание 13 этажей общей площадью 27 100 кв.м.
- Фаза 3- "Павелецкая Тауэр"- это 27-этажное здание общей площадью в 60 000 кв.м. имеет 4 подземных уровня, включающих ресторан и паркинг.
Высота потолка 2,85 м.
Мощность электроснабжения 50 ВА/кв.м.Расположение: Расположение бизнес-центра на Садовом кольце делает объект легкодоступным и обеспечивает удобный автомобильный и пешеходный доступ. Путь пешком до ближайшей станции метро "Павелецкая" займет не более 3 минут. Близкое расположение Павелецкого вокзала, где находится терминал международного аэропорта "Домодедово", позволяет в короткие сроки добраться до аэропорта на скоростном поезде-экспрессе.

Класс	А
Общая площадь	27100
Этажность	13
Провайдер	Совинтел
Парковочный коэффициент	1/100
Эксплуатационные платежи	12000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

