

## Ярд


 Путь

 Магистральный 1-й туп, д 11 стр 1, Москва

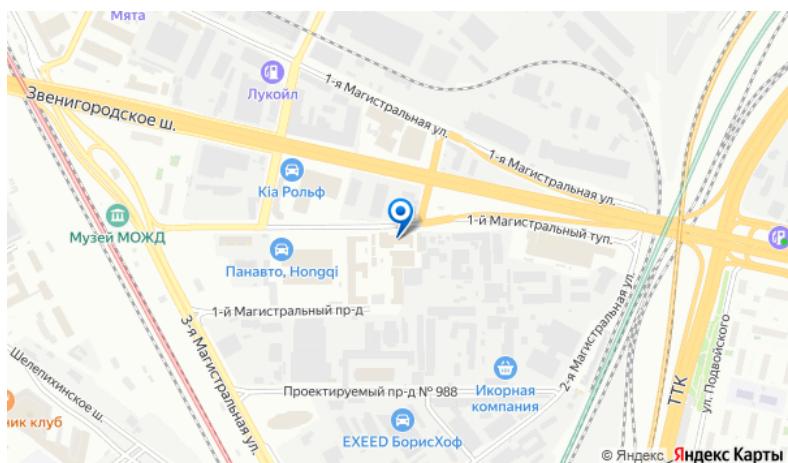
 Улица 1905 года (12 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 304.00 до 304.00	32400 руб.	820800 руб.	С отделкой
5	от 246.00 до 246.00	24000 руб.	492000 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: В 2008 г. в эксплуатацию был сдан современный бизнес-центр "The Yard", соответствующий классу "B". На собственной огороженной благоустроенной территории располагается несколько строений, объединенных единой архитектурной концепцией. Отделка фасада в виде коричневого кирпича символизирует сложившийся архитектурный стиль Англии. Дизайн интерьеров поддерживает общую архитектурную концепцию. Бизнес-центр "Ярд" обладает необходимыми для комфортной работы объектами инфраструктуры. Установлены современные инженерные системы. Расположение: Расположен БЦ "Ярд" в Хорошевском районе Северного округа Москвы (САО). В 100 м. пролегает Звенигородское шоссе, связывающее с одноименным городом. Расстояние до ТТК - 500 м., до Садового кольца - менее 4 км. От ближайшей станции метро "Улица 1905 года" дорога общественным транспортом займет около 5 минут.


 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru