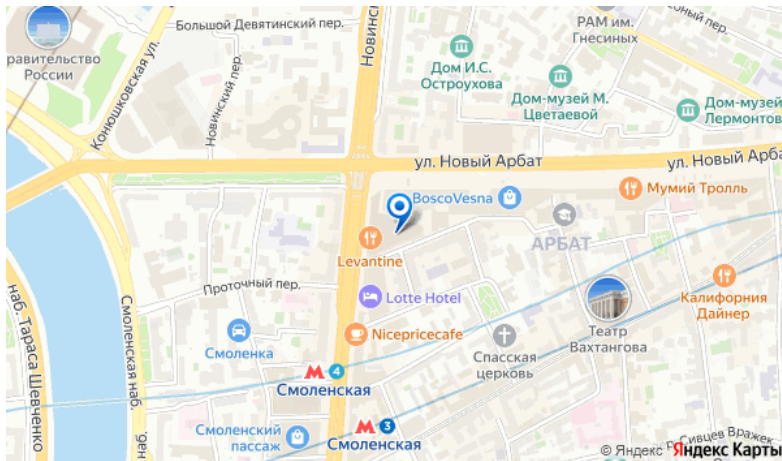


Лотте



Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Lotte Plaza" - один из лучших реализованных проектов в сфере строительства бизнес-объектов. Представитель международной сети "Lotte", российский центр демонстрирует все преимущества многофункционального комплекса. Панорамное остекление здания открывает восхитительный вид на центральную часть Москвы.



Путь

Новинский б-р, д 8, Москва

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|
| 1 | от 199.10 до 199.10 | 54900 руб. | 910883 руб. | С отделкой |
| 1 | от 159.90 до 159.90 | 54900 руб. | 731543 руб. | С отделкой |
| 1 | от 180.80 до 180.80 | 54900 руб. | 827160 руб. | С отделкой |
| 2 | от 166.20 до 166.20 | 48800 руб. | 675880 руб. | Без отделки |

| | |
|--------------------------|--|
| Класс | A |
| Общая площадь | 78643 |
| Этажность | 21 |
| Провайдер | Beeline МТС |
| Парковочный коэффициент | 1/130 |
| Подземная парковка | 441 м/м, 27 000 руб. не вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | 10000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | не вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru